

---

# TAMÁSI KÖZLÖNY



---

**2010. december 27.**

**II. évfolyam 12. szám**

---

## TARTALOM

**Határozatok..... 1. oldal**  
**Rendeletek ..... 5. oldal**

---

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2010. december 22-én megtartott munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésének határozatai:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének **157/2010. (XII. 22.)** számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete 48/2010. (IV. 28.), a 100/2010. (VIII. 3.); a 124; a 125/2010. (IX. 28.), valamint a 143/2010. (XI. 4.), valamint a 150 és a 155/2010. (XI. 25.) számú lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról a polgármester beszámolóját elfogadja.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének **158/2010. (XII. 22.)** számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 48/2010. (IV. 5.) számú önkormányzati rendelet alapján odaítélt támogatások felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének **159/2010. (XII. 22.)** számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2003. (IV. 6.) számú önkormányzati rendelet 15. szakaszának (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az önkormányzat 2011. évi egységes szerkezetbe foglalt munkatervét a melléklet szerint megállapítja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 160/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010-es év városi nagyrendezvényeiről a beszámolót megtárgyalta és elfogadta, valamint elismerését fejezi ki a Művelődési Központ által végzett egész éves munkáért, a megtartott rendezvények magas színvonaláért.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 161/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010-es év városi nagyrendezvényeiről a beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 162/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szilárd hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási díjmódosítással kapcsolatos előterjesztést leveszi napirendjéről.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 163/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A helyi autóbusz-közlekedés díjáról szóló rendelet elfogadása” című előterjesztést leveszi napirendjéről.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 164/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 6. §-a alapján megtárgyalta a polgármester beszámolóját a Dél-dunántúli Régió Ivóvíz-minőségjavító Önkormányzati Társulásban végzett munkájáról és azt elfogadja;
2. - megerősítve 11/2010. (1. 27.) számú határozatát - dönt arról, hogy az Ivóvízminőség javítással kapcsolatos pályázat megvalósításához a Tamási Közös Víz-és Csatornamű Kft. tulajdonában lévő mellékletben szereplő rekonstrukcióra javasolt közműveket a Kft-nél nyilván tartott értéken elcseréli az Önkormányzat tulajdonában álló tamási 0953 hrsz-u ingatlanon áthaladó Rácvölgyi ivóvízhálózatra, azzal, hogy az elcserélt vagyontárgyak forgalmi értéke azonos összegben kerül meghatározásra, így értékkülönbözet az elcserélt ingók, tárgyi eszközök vonatkozásában nem áll fenn, egymással szemben fizetési kötelezettség nem keletkezik;
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a cserével kapcsolatosan kezdeményezze a Tamási Közös Víz- és Csatornamű Kft. taggyűlésének összehívását, valamint a csereszerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 165/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A fürdő területén található egyes tárgyi eszközök tulajdoni viszonyainak rendezése” című előterjesztést leveszi napirendjéről.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 166/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint az Építő-és Városüzemeltető Kft. (7090 Tamási, Szabadság u. 11., ügyvezető: Miklós Károly) Alapítója

- a Kft. Alapító okiratának 7. pontja alapján jóváhagyja, hogy a Kft. a tulajdonában álló tamási 1554/4 hrsz-u ingatlant 1.500,- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA vételáron értékesítse;
- utasítja az ügyvezetőt, hogy a határozat kézhezvételétől számított három munkanapon belül a döntésről tájékoztassa a felügyelő bizottság elnökét.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester és az ügyvezető.

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 167/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete engedélyezi a 2011. évre vonatkozóan, hogy a TONIEPSZ-ben 9,7 fő kerüljön alkalmazásra rehabilitációs státuszban azzal, hogy ennek fedezetéül a 2011. évben fizetendő rehabilitációs hozzájárulás szolgál, az önkormányzat többlettámogatást nem biztosít.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: az intézményvezető

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 168/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy pályázatot nyújt be a Környezet és Energia Operatív Program akcióterv keretén belül a KEOP-2009-6.2.0/B pályázati kírásra a tamási 318/A hrsz-u ingatlanon tervezett „Tamási – Zöld Almaház” projekt megvalósítására;
- a pályázat megvalósításához szükséges 5% saját erőt, amelynek összege 7.500.000,- Ft költségvetéséből biztosítja;
- a pályázat megvalósítása érdekében a pályázat megvalósításának idejére a tulajdonostárs társadalmi szervezetek részére ingatlanhasználatot biztosít a következők szerint:
  - o a *Regione et Religione Tamási Alapítvány* részére a Tamási, Szabadság u. 29. szám alatti épületben egy földszinti irodahelyiséget;
  - o a *Tamási Fűvós Egylet* részére a Tamási, Nyírfa sor 15. szám alatti épületben egy irodahelyiséget;
- felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására, valamint a társadalmi szervezetekkel történő megállapodás – ügyrendi bizottság véleményezését követő – aláírására;
- egyidejűleg a 122/2010. (IX. 28.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2010. december 31.,

a megállapodás megkötésére: 2011. január 31.

Felelős: a polgármester

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének 169/2010. (XII. 22.) számú határozata:

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy pályázatot nyújt be a Munkaerőpiaci Alap közfoglalkoztatási támogatások előirányzatára a lakosságot és a települést érintő közfeladatok, önként vállalt feladatok, közhasznú tevékenység ellátására;
- a pályázat megvalósításához szükséges saját forrást 2011. évi költségvetéséből biztosítja;
- felhatalmazza a polgármestert a közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak létszámának meghatározására, valamint a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2011. január 1 – december 31.

Felelős: a polgármester

**TAMÁSI VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**17/2010. (XII. 27.) számú**  
**önkormányzati rendelete**  
*az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról*

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

E rendelet a város közigazgatási területén közüzemi szolgáltatás keretében a Tamási Közös Víz- és Csatornamű Kft. által nyújtott ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjára terjed ki.

**2.§**

A közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvíz hatósági díja köbméterenként:

- a) a lakossági fogyasztó számára 245 Ft + áfa,
- b) a közületi fogyasztó számára 411 Ft + áfa.

**3. §**

A közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvíz alapidíja: 155 Ft + ÁFA/ ingatlan havonta.

**4. §**

(1) A csatornaszolgáltatás díja lakossági fogyasztó számára köbméterenként 222 Ft + Áfa.

(2) A csatornaszolgáltatás díja közületi fogyasztó számára köbméterenként 486 Ft + Áfa.

**5.§**

A csatornaszolgáltatásba bekötött ingatlanok alapidíja: 192 Ft + Áfa / ingatlan havonta.

**6.§**

(1) Ez a rendelet 2010. december 27. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2011. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) A hatálybalépéssel egyidejűleg az ivóvíz- és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 29/2009. (XII.28.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Ribányi József  
polgármester

Gulyásné dr. Könye Katalin  
jegyző

**TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**18/2010.(XII. 27.) számú**  
**önkormányzati rendelete**

**a Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének a 2010. évi költségvetéséről szóló**  
**2/2010.(III.1.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tamási Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tamási Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (III. 1.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ktr.) az alábbiak szerint módosítja.

1. §

- (1) A Ktr. 3. § (1) bekezdés a) pontjában írt tárgyévi költségvetési bevétel 4.423.404 E Ft-ra,
- aa) pontjában írt működési költségvetési bevétel 1.875.565 E Ft-ra,
  - ab) pontjában írt felhalmozási költségvetési bevétel 2.547.839 E Ft-ra,
  - b) pontjában írt tárgyévi költségvetési kiadás 5.109.245 E Ft-ra,
  - ba) pontjában írt működési költségvetési kiadás 2.269.206 E Ft-ra,
    - személyi jellegű kiadások 1.005.280 E Ft-ra,
    - munkaadókat terhelő járulékok 261.887 E Ft-ra,
    - dologi jellegű kiadások 841.756 E Ft-ra,
    - ellátottak pénzbeli juttatásai 12.161 E Ft-ra,
    - támogatások, pénzeszközátadás 143.924 E Ft-ra,
  - bb) pontjában írt felhalmozási költségvetési kiadás 2.840.039 E Ft-ra,
    - beruházások előirányzata 2.790.034 E Ft-ra
    - egyéb kiadások, támogatások előirányzata 23.593 E Ft-ra,
  - c) pontjában írt költségvetési hiány 685.841 E Ft-ra,
  - ca) pontjában írt működési költségvetési hiány 215.079 E Ft-ra,
  - cb) pontjában írt felhalmozási költségvetési hiány 470.762 E Ft-ra módosul.

2. §

- (1) A Ktr. 1-3. számú melléklete helyébe e rendelet 1-3. számú melléklete lép.
- (2) A Ktr. 6-7. számú melléklete helyébe e rendelet 4-5. számú melléklete lép.
- (3) A Ktr.9-11. számú melléklete helyébe e rendelet 6-8. számú melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a 2010. évi költségvetés végrehajtása során kell alkalmazni.

Ribányi József  
polgármester

Gulyásné Dr.Könye Katalin  
jegyző

**önkormányzati rendelete**  
**a Tamási Város Önkormányzatának a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló**  
**7/2003. (III. 9.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról**

**1. §**

Tamási Város Önkormányzatának a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 7/2003. (III. 9.) számú önkormányzati rendeletének 2. számú mellékletének II. fejezete 1-3. pontjai helyébe a következő melléklet lép:

*„II. 1. Tamási városban a települési folyékony hulladék kivételezés és elszállítás nettó díja köbméterenként:*

*- lakossági szolgáltatás esetén: 1236.-Ft;*

*- közületi szolgáltatás esetén: 1396.-Ft.*

*2. A „Tamási” helységnévtáblától 5 km-nél távolabb lévő külterületeken végzett közszolgáltatás nettó díja köbméterenként:*

*- lakossági szolgáltatás esetén: 1596.-Ft;                      - közületi szolgáltatás esetén: 1769.-Ft.*

*3. Az 1 – 2. pontban írt összegeket a mindenkori általános forgalmi adó terheli.”*

**2. §**

**Ez a rendelet 2010. december 27. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2011. január 1. napjától kell alkalmazni.**

**Ribányi József**  
**Katalin**  
polgármester

**Gulyásné dr. Könye**  
  
jegyző

**TAMÁSI VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**20/2010. (XII. 27.) számú**  
**önkormányzati rendelete**

***a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről***

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 4. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, figyelemmel a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 27/1996. (X.30.) BM rendeletben foglaltakra a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről a következő rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet célja azoknak a szabályoknak a megállapítása, amelyek biztosítják a városban a kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő feladatok eredményes végrehajtását, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét.

(2) A rendelet hatálya Tamási Város közigazgatási területén az égéstermék elvezetésére szolgáló kéménnyel ellátott lakások és helyiségek tulajdonosaira, kezelőire, bérlőire és használóira (a továbbiakban: tulajdonos), valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatást végző szolgáltatóra terjed ki.

(3) A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő, vagy már használatban lévő tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló kémény és tartozékának, füstjáratának időszakos ellenőrzésére, tisztítására, a kémény időszakos műszaki felülvizsgálatára, használatával összefüggő szakvélemény adására.

(4) A közszolgáltatás nem terjed ki arra a kéményre, amely használaton kívül áll és amelynek bekötőnyílásait és tisztítónyílásait befalazták, vagy nem éghető anyaggal tömören, illetőleg egyéb nem oldható szerelési technológiával (kötéssel) lezárták és a kéménytisztítás helyén jól látható módon megjelölték.

(5) A közszolgáltatást teljes körűen – nyilvános pályázat elnyerését követően - a CAMINUS Tüzeléstechnikai Kft. (7100 Szekszárd, Páskum utca 5.) látja el.

## **A szolgáltató kötelezettségei**

### **2. §**

(1) A szolgáltató a szolgáltatás teljes körét köteles valamennyi tulajdonos tekintetében rendszeresen ellátni. A szolgáltató a kéményseprő-ipari közszolgáltatási munkákat a külön jogszabály által meghatározott szakmai követelményeknek megfelelően látja el.

(2) A szolgáltató telephelyén ügyfélfogadást köteles tartani. Az ügyfélfogadás rendjéről a lakosságot a helyben szokásos módon kell tájékoztatni.

(3) A szolgáltató a kéményekről köteles naprakész nyilvántartást vezetni.

(4) A szolgáltatónak a munkavégzés során meg kell győződnie az égéstermék maradéktalan és biztonságos elvezetéséről.

(5) A szolgáltató a közvetlen életveszély esetén a hozzá érkezett bejelentést követően azonnal köteles a szükséges intézkedéseket megtenni.

(6) Az esetenként kötelező munkákat a szolgáltató az írásbeli megrendelés kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles elvégezni. Új kémény felülvizsgálatával kapcsolatos szakvéleményt az írásbeli megrendelés kézhezvételétől számított 8 napon belül kell megadni.

(7) A kémények rendeltetésszerű és biztonságos használatát gátló szabálytalanságok megszüntetésére a szolgáltató köteles írásban felhívni a tulajdonos figyelmét.

Közvetlen élet-, vagy tűzveszély esetén a szolgáltató köteles a kémény használatának azonnali megszüntetésére, a tulajdonost írásban felhívni és az illetékes I. fokú tűzvédelmi hatóságot értesíteni.

(8) A szolgáltatás során tapasztalt építési szabálytalanság esetén a szolgáltató írásban értesíti az illetékes I. fokú építésügyi hatóságot, tűzrendészeti szabálytalanság esetén a szolgáltató az illetékes I. fokú tűzvédelmi hatóságot.

(9) Amennyiben a Szolgáltató a folyamatos kötelező munkát - a tulajdonos hibájából - ismételt értesítés ellenére sem tudja elvégezni, köteles bejelentést tenni a jegyzőnél.

## **A tulajdonos kötelezettségei**

### **3. §**

(1) A tulajdonos az e rendeletben körülírt közszolgáltatást köteles igénybe venni.

(2) A tulajdonos köteles a szolgáltatót - előzetes értesítés alapján - az ingatlanba (lakásba, helyiségbe) a szolgáltatás elvégzése céljából beengedni és a kémények megközelítésének lehetőségét biztosítani.

(3) A szolgáltatás elvégzését a tulajdonos aláírásával igazolja.

(4) A tulajdonos köteles a kémények számában bekövetkezett változást – gyarapodást és csökkenést - a szolgáltatónak a változást követő 15 napon belül bejelenteni.

(5) A tulajdonos köteles az 1. mellékletben meghatározott közszolgáltatások díját megfizetni.

(6) A tulajdonos a szolgáltatással, munkavégzéssel kapcsolatos panaszát a szolgáltató ügyfélszolgálati irodáján, illetve az önkormányzatnál teheti meg. Amennyiben a szolgáltató a közte és az önkormányzat között létrejött szerződésben, valamint pályázati ajánlatában foglalt lényeges kötelezettségeit megszegi, vagy a közszolgáltatási tevékenységére a lakosság részéről évente legalább 30 megalapozott panasz érkezik, az önkormányzatnak joga van a szolgáltatóval kötött megállapodást 6 hónapos felmondási idővel megszüntetni. A lakossági panasz megalapozatlanságát a szolgáltatónak kell bizonyítania.

## **A közszolgáltatási szerződés létrejötte A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja**



#### 4. §

- (1) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés a szolgáltató és a tulajdonos között a közszolgáltatás igénybevételével jön létre (Ptk. 388. §. vonatkozó rendelkezései alapján).
- (2) A szerződés létrejön:
  - a) a tulajdonos megrendelésével,
  - b) a bejelentési kötelezettség bejelentésével,
  - c) a szolgáltatás igénybevételével.
- (3) A szolgáltató a szolgáltatás végzésének idejéről a tulajdonost a munkavégzést megelőző 8 nappal
  - a) társasházi tömblakások esetében írásban vagy hirdetmény útján,
  - b) egyéb esetekben szóban értesíti.
- (4) A szóbeli értesítés eredménytelensége esetén a szolgáltató a megismételt értesítést írásban köteles a tulajdonosnak megküldeni.

#### **A közszolgáltatás díja, díjfizetés rendje**

#### 5. §

- (1) A közszolgáltatás díját Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete állapítja meg, mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.

A következő naptári évre vonatkozó díjtételek minden év december hó 30-áig kerülnek meghatározásra, amelyre vonatkozóan Szolgáltató november 30. napjáig tehet javaslatot az önkormányzat felé. A díjváltozás mértéke nem haladhatja meg a KSH által az adott évben közzétett fogyasztói árindex emelkedésének mértékét.

- (2) A szolgáltató a tárgyidőszakra megállapított díjakról díjjegyzéket készít és telephelyén azt látható módon kifüggeszti.
- (3) A szolgáltató a díjat a szolgáltatás elvégzését követően azonnal, számla alapján jogosult beszedni.
- (4) A díj megfizetése a szolgáltatás elvégzésének türése alól nem mentesít.
- (5) Ha a szolgáltatás a szolgáltató hibájából marad el, a tulajdonos a díj fizetésére nem kötelezhető.

#### **Szabálysértés**

#### 6. §

- (1) Aki a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása során
  - a) a szolgáltató helyszínre történő bejutását, valamint a munka akadálytalan elvégzését ismételt szabályszerű értesítés ellenére akadályozza,
  - b) a szolgáltató által írásban jelzett szabálytalanságot a megadott határidőre nem szünteti meg,szabálysértést követ el és 50.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) A szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.

#### **Záró rendelkezések**

#### 7. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek megfelel.

Ribányi József  
polgármester

Gulyásné dr. Könye Katalin  
jegyző

## 1. melléklet

A kötelező kéményseprő-ipari szolgáltatások díjtételei (a díjak áfa nélkül értendők):

Kémény típusa	Lakossági	Közületi
1. Egyedi kémény tisztítása, ellenőrzése, 4 éves műszaki felülvizsgálata -gáztüzelőberendezések esetén -szilárd- és olaj-tüzelőberendezések esetén	1136,- Ft/db 568,Ft/db/félév	1136,- Ft/db 568,Ft/db/félév
2. Egycsatornás gyűjtőkémény tisztítása, ellenőrzése üzemelő kémény esetén -Tartalék gyűjtőkémény esetén	968,- Ft/db/szint 680,-Ft/szint/év	968,- Ft/db/szint 680,-Ft/szint/év
3. Központi hő ellátó és üzemi tüzelőberendezés kémény tisztítása, ellenőrzése	324,- Ft/fm/gyakoriság	324,- Ft/fm/gyakoriság
4. Tartalékkémény tisztítása, ellenőrzése	536,- Ft/db	536,- Ft/db
5. A kémények, füstcsatornák építésével, használatával összefüggő szakvélemény adása	3396,- Ft/db	3396,- Ft/db
6. A lakó- és közösségi épületek kéményeinek füstnyomás-próbája, kiegészítése	2434,- Ft/ó	2434,- Ft/ó
7. A bontási munkát nem igénylő kürtődugulások megszüntetése	2434,- Ft/ó	2434,- Ft/ó
8. A nem folyamatos tartózkodás céljára használt épületek kéményeinek és tartozékainak tisztítása, valamint műszaki felülvizsgálata	1305,- Ft/db	1305,- Ft/db
9. Az újonnan épített vagy javított, ill. újból használatba vett és felülvizsgálati kötelezettség alá eső kémények és tartozékaik műszaki felülvizsgálata	Egyedi: 3396,- Ft/db Központi: 9492,- Ft/db	Egyedi: 3396,- Ft/db Központi: 9492,- Ft/db
10. A gázfogyasztás berendezések bekötésével összefüggésben a kémények terheltségének megállapítása és az erről szóló nyilatkozat készítése	Egyedi: 3396,- Ft/db Központi: 9492,- Ft/db	Egyedi: 3396,- Ft/db Központi: 9492,- Ft/db
11. A kémény kivitelezés előtti (tervezett) szakvéleményezése SZJ: 7470 150	2912,- Ft/lakóegység	2912,- Ft/lakóegység

**TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
21/2010. (XII. 27.) számú  
önkormányzati rendelete**

*egyes önkormányzati rendeletek módosításáról*

**A helyi adókról szóló 16/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

**Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/1991. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Aör.) 1.§ (1) bekezdésének d) pontja helyébe a következő lép:**

„d) építményadót vezet be.”

## **2.§**

**Az Aör. 6.§ (3) bekezdésének a/ pontja hatályát veszti, a b/ pont helyébe a következő lép:**

„b) a Htv. 37.§ (2) bek. a) és b) pontja szerinti tevékenységet folytató vállalkozó esetében a fizetendő adóátalány összege napi 4.000 forint.”

## **3. §**

**Az Aör. 9.§ (1) bekezdésének b/ pontja, a (2) – (6) bekezdések, valamint a 9/A. § hatályát veszti.**

## **4.§**

**Az Aör. 10.§ (1) bekezdés a/ pontja helyébe a következő lép:**

*[(1) A 9.§ (1) bekezdés a/ pontja szerinti adókötelezettség alól mentes:]*

„a/ a 18. életévét be nem töltött magánszemély.”

## **5.§**

**Az Aör. 11.§ (1) bekezdés b/ pontja, a (2) – (4) bekezdések hatályát veszti.**

## **6.§**

**Az Aör. 12.§ helyébe a következő lép:**

*[Az adó mértéke]*

„12.§ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként háromszáz (300) forint.”

## **7.§**

**Az Aör. 13.§ (3) bekezdés a/ pontja hatályát veszti.**

## **8.§**

**Az Aör. 14. , 14/A – 14/D. §-ok helyébe a következő §-ok lépnek:**

*[III. ÉPÍTMÉNYADÓ]*

**„Az adókötelezettség, az adó alanya**

### **14. §**

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül az üdülő és a szállásépület.
- (2) Üdülő: az ingatlan-nyilvántartásban üdülőként (üdülőépület, hétvégi ház, apartman, nyaraló, csónakház) feltüntetett vagy ilyenként feltüntetésre váró épület;
- (3) Szállásépület: az a kereskedelmi egység, mely szálláshely-szolgáltatás nyújtására alkalmas, így különösen az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján szállodának, hotelnek, panziónak,

fogadónak, motelnek, szállónak, vendégháznak, vadászháznak minősülő vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész.

- (4) Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az (1)-(2) bekezdés szerinti építmény tulajdonosa a Htv. 12.§-ában meghatározottak szerint.

#### **Az adó alapja**

##### **14/A.§**

Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

#### **Az adó mértéke**

##### **14/B.§**

Az adó évi mértéke háromszázötven (350) forint/m<sup>2</sup>.

#### **Az adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése**

##### **14./C.§**

Az adókötelezettség keletkezése, változása és megszűnése a Htv. 14.§ rendelkezései alapján történik.

#### **Bevallás, az adó megfizetése**

##### **14/D. §**

- (1) Az adózónak az adóhatóság az adót kivetés útján állapítja meg.
- (2) Az adó félévenként két egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig fizethető be késedelmi pótlékmentesen.
- (3) Az adókötelezettség keletkezéséről, a tulajdonjog változásáról 15 napon belül kell bevallást tenni.

#### **9.§**

**Az Aör. 22.§-a helyébe a következő § lép:**

#### **„22.§ A helyi adók bevallása**

##### **22.§**

- (1) A helyi iparüzési adóról az adóévet követő év május 31-éig kell bevallást tenni. Az adózónak a helyi iparüzési adóelőlegkiegészítés összegéről az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon a tárgyév utolsó hónapjának 20. napjáig kell bevallást tennie. Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetendő iparüzési adóról - a megfizetés határidejével egyezően - a tevékenység befejezésének napját követő hónap 15. napjáig kell bevallást tenni.
- (2) Ha a helyi adót nem az adózó állapítja meg, az adókötelezettség keletkezését (változását) követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie.
- (3) Nem kell újabb adóbevallást tenni a (2) bekezdésben foglalt esetben mindaddig, ameddig a helyi adót (adókötelezettséget) érintő változás nem következett be.
- (4) Az adóbeszedésre kötelezettnek az általa beszedett helyi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-éig kell bevallást tennie.
- (5) Ha az építményadó, illetve telekadó alanya külföldön bejegyzett szervezet, az építményadóról, illetve telekadóról szóló bevallásban feltünteti - az adóév első napjának megfelelő állapot szerint - a szervezet tagjainak (részvényeseinek) nevét (elnevezését), lakóhelyét (székhelyét), és az egyes tagokat megillető tulajdoni részesedés arányát.
- (6) Az adózónak 30 napon belül adóbevallást kell tennie, ha
  - a. felszámolását, végelszámolását rendelték el, ennek az időpontját megelőző nappal;
  - b. átalakul, az átalakulás napjával;
  - c. egyéb módon megszűnik vagy tevékenységét megszünteti, ezek napjával;
  - d. az adóbeszedésre kötelezettnek e tevékenysége megszűnik, a megszűnés napjával.
- (7) A 30 napos határidőt, ha jogszabály másként nem szabályozza
  - a/ az (6) bek. a/ - b/ pontja esetén attól az időponttól kell számítani, amit a külön jogszabályban előírt zárómérleg, vagyonmérleg elkészítésére jogszabály megállapít,
  - b/ az (6) bek. c/ - d/ pontjai esetében a megszűnés, illetőleg a kötelezettség megszűnésének napjától kell számítani.”

**A piactartáshoz kapcsolódó szabályokról szóló 14/2001. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

**10.§**

**A piactartáshoz kapcsolódó szabályokról szóló 14/2001. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) preambuluma helyébe a következő lép:**

„Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a vásárokról és piacokról szóló 35/1995. (IV.5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 7.§ (1) bekezdésének végrehajtására az alábbi rendeletet alkotja:”

**11.§**

**Az Ör. 2.§-a hatályát veszti.**

**12.§**

**Ez a rendelet 2010. december 27. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2011. január 1-től kell alkalmazni.**

**Ribányi József**  
polgármester

**Gulyásné dr. Könye Katalin**  
jegyző

**TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**22/2010. (XII. 27.) számú**  
**önkormányzati rendelete**

*a temetőről és a temetkezésről szóló 12/2010. (VIII. 30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról*

**1.§**

**Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 12/2010. (VIII. 30.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Tör.) 4.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:**

„(3) A temetkezési szolgáltató köteles a temetések időpontját az üzemeltetőnek a temetés előtt legalább 2 munkanappal bejelenteni.”

**2.§**

**A Tör. 6.§ helyébe a következő § lép:**

**„6.§**

- (1) A temetőt sírhelytáblákra (parcella), a sírhelytáblákat pedig sorokra kell osztani. A sorokban a temetési helyeket a temető üzemeltetője jelöli ki. Az újabb sírhelyek kijelölése folytatólagosan történik a már megkezdett sorokat tovább kell folytatni, addig új sor megkezdése nem lehetséges.
- (2) A Vörösmarty utca menti urnablokkokban az egyes és a dupla urnafülkék vonatkozásában a helyek megváltása csak sorrendben történhet. Új urnablokkot megnyitni csak az előző blokk megtelése után szabad. Egyes urnafülkében maximum két db urna, dupla urnafülkében maximum négy db urna helyezhető el.
- (3) A sírhelytáblákat, a sorokat és a temetési helyeket számozni kell. A temetési helyek nyilvántartással való azonosíthatóságát biztosítani kell.
- (4) Az üzemeltető a temetőről térképet (vázrajzot), a temetési helyekről nyilvántartást (sírbolt könyv, nyilvántartó könyv) készít, amelyet naprakészen vezet. Az üzemeltető a temető részletes térképét a temető bejáratánál kifüggeszti és a változásokkal évenként kiegészíti.
- (5) A sírhelytáblát a folyamatos temetésre elő kell készíteni.

(6) A megtelt sírhelytáblákat az utolsó temetés napjával le kell zárni. Ezt követően lezárt sírhelytábla temetési helyére urna elhelyezhető, koporsós temetés csak sírboltba, vagy kettős sírhelybe történhet.”

### 3. §

#### **A Tör. 7.§ (5) bekezdésének helyébe a következő lép:**

„(5) A sírhelyek alépítményei között – közlekedési útnak – egységesen 50 cm, kripták alépítményei között 80 cm távolságot kell hagyni.

### 4.§

#### **A Tör. 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő lép:**

„(1) Felnőtt egyes sírhelyre még egy gyermek koporsó, a sír mélyítése után még egy felnőtt koporsó, valamint maximum négy db urna helyezhető el.”

### 5.§

#### **A Tör. 10.§ (2) és (6) bekezdése helyébe a következő lép, a § egyidejűleg az alábbi (8)-(9) bekezdésekkel egészül ki:**

„(2) A síremlékek magassága nem haladhatja meg a csatlakozó terepszinttől mért 150 cm-t, kopjafa magassága maximum 220 cm lehet.

(6) A síremlékek építésével, bontásával keletkező építési törmelék, hulladék elszállítása a munka befejezésével egyidejűleg az építető feladata. A törmelékeket a síremlékbe visszahelyezni tilos.

(8) A temető urnafalaiban a névtáblát kicserélni csak az eredeti anyagnak megfelelő, színazonos gránitlapra lehet. A jelenleg kihelyezett gránitlapok megnevezése: Rosso Wanga, Impala, Olive green, mely anyagok kereskedelmi forgalomban kaphatók. Ezekről eltérő színek, anyagfélések alkalmazása tilos.

(9) A Vörösmarty utca felőli urnablokkokban elhelyezkedő urnafülkék gránit lapjára Romano inox rozsdamentes ezüst betű vagy ezüstre festett vésett betű tehető. A urnafülkére csak ezüst színű kiegészítő helyezhető el (pl. virágtartó, kereszt, mécsesstartó stb...), az egységes kép kialakítása érdekében.

### 6.§

#### **A Tör. 11.§ (3) bekezdés a következő h) ponttal egészül ki:**

„h) rátemetés esetén az utolsó koporsós temetés napjától számított 25 év.”

### 7.§

#### **A Tör. 11.§ (4)-(11) bekezdései helyébe a következők lépnek, egyidejűleg a § az alábbi (12) bekezdéssel egészül ki:**

(4) A rendelkezési jog a (3) bekezdés szerinti időtartammal meghosszabbítható (újraváltható) akkor, ha a temető vagy sírhelytábla nem kerül lezárásra vagy átrendezésre. Urnás rátemetés semmilyen esetben nem hosszabbítja meg a lejáratot.

(5) Egyes sírhely esetén a rátemetés díja a mindenkori egyes sírhely, kettős sírhely esetén a rátemetés díja a mindenkori kettős sírhely díja azzal, hogy az előző megváltás igazolt díja időarányosan beszámításra kerül.

(6) Amennyiben a használati idő lejár, az üzemeltető hirdetményben köteles a hozzátartozók figyelmét a lejárat előtt 6 hónappal felhívni. Ha a használat idejét a hozzátartozók nem hosszabbítják meg, az üzemeltető a használati idő lejártát követő 6 hónappal a sírhelyet újra értékesítheti.

(7) Ha a használati idő lejártát követően kerül sor az újra megváltásra, akkor a köztes idő az újraváltás időtartamába beszámításra kerül.

(8) Ha a használat az (6) bekezdésben foglalt ok miatt szűnik meg, a temetési hely feltárásakor a kiürített sírboltból származó holttestmaradványokat, urnafülkéből, urnasírhelyből származó hamvakat közös sírhelyben kell elhelyezni, amelyről az elhunyt hozzátartozói, az ő rendelkezésük hiányában a kegyeleti szokások, valamint a közegészségügyi előírások betartásával az üzemeltető köteles gondoskodni.

(9) Ha a temetési hely felett rendelkezni jogosult bejelenti, hogy a holttestet más temetési helyen kívánja eltemetni, úgy a megváltási díj időarányos részét – a visszatérítéskor érvényben lévő díjtételek alapul vételével – vissza kell téríteni. A megváltott, de fel nem használt temetési helyről érvényesen csak az üzemeltetőnél tett nyilatkozattal lehet lemondani.

(10) A temetkezési helyek használatának jogát magánszemélyek között átruházni nem lehet, de a sírhelyet újra megváltó hozzátartozó használati jogot szerez.

(11) Megszűnik a rendelkezési jog gyakorlása, ha

- a) a használati idő meghosszabbítás hiányában lejár,
- b) a temetési hely megszűnik,
- c) a holttest új temetési helyre történő áthelyezésével (áttemetés),
- d) a holttestet elhamvasztják, kivéve azt az esetet, ha az urnát ugyanarra a temetési helyre rátemetéssel visszahelyezik.

(12) Az elhunytat – ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely felett rendelkezési joga – az elhalálozás ideje szerinti sorrendben következő temetési helyre kell temetni.”

## 8.§

**A Tör. 12. § (4) bekezdése helyébe a következő lép, egyidejűleg a § az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:**

„(4) A rossz helyre ültetett növényekben, valamint a sírokon kinőtt gyomnövények kaszálása során bekövetkezett károkért az üzemeltető nem tartozik felelősséggel.

(8) Az üzemeltető a gondozatlan, kegyeletet sértő, elhanyagolt sírok rendbetételét, gyomtalanítását, különösen nagyra nőtt fák, bokrok, elgazosodott növények esetén előzetes értesítés után elvégezheti.”

## 9.§

**A Tör. 13.§ (2) bekezdése helyébe a következő lép:**

„(2) A temetőben vállalkozási tevékenység csak munkanapokon 7:00-15:30-ig végezhető, kivéve a halott szállítással összefüggő szolgáltatást. A munkavégzést, annak időpontját és körülményeit az üzemeltetőnek a munkavégzés megkezdése napján be kell jelenteni.”

## 10.§

**A Tör. 15.§ (1) bekezdése a következő m) ponttal egészül ki:**

„m) a temető urnafalaiban nem az eredeti anyagnak megfelelő névtáblát használ.”

## 11.§

**A Tör. 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.**

**Ez a rendelet 2010. december 27. napján lép hatályba.**

**Impresszum:**

Tamási Közlöny

Tamási Város Önkormányzatának Hivatalos Lapja, a 8/2003.  
(IV. 6.) számú rendelet 30. § (3) bekezdése alapján.  
Kiadja: Tamási Város Polgármesteri Hivatala