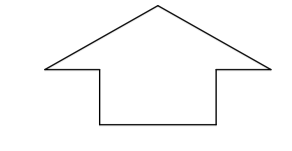
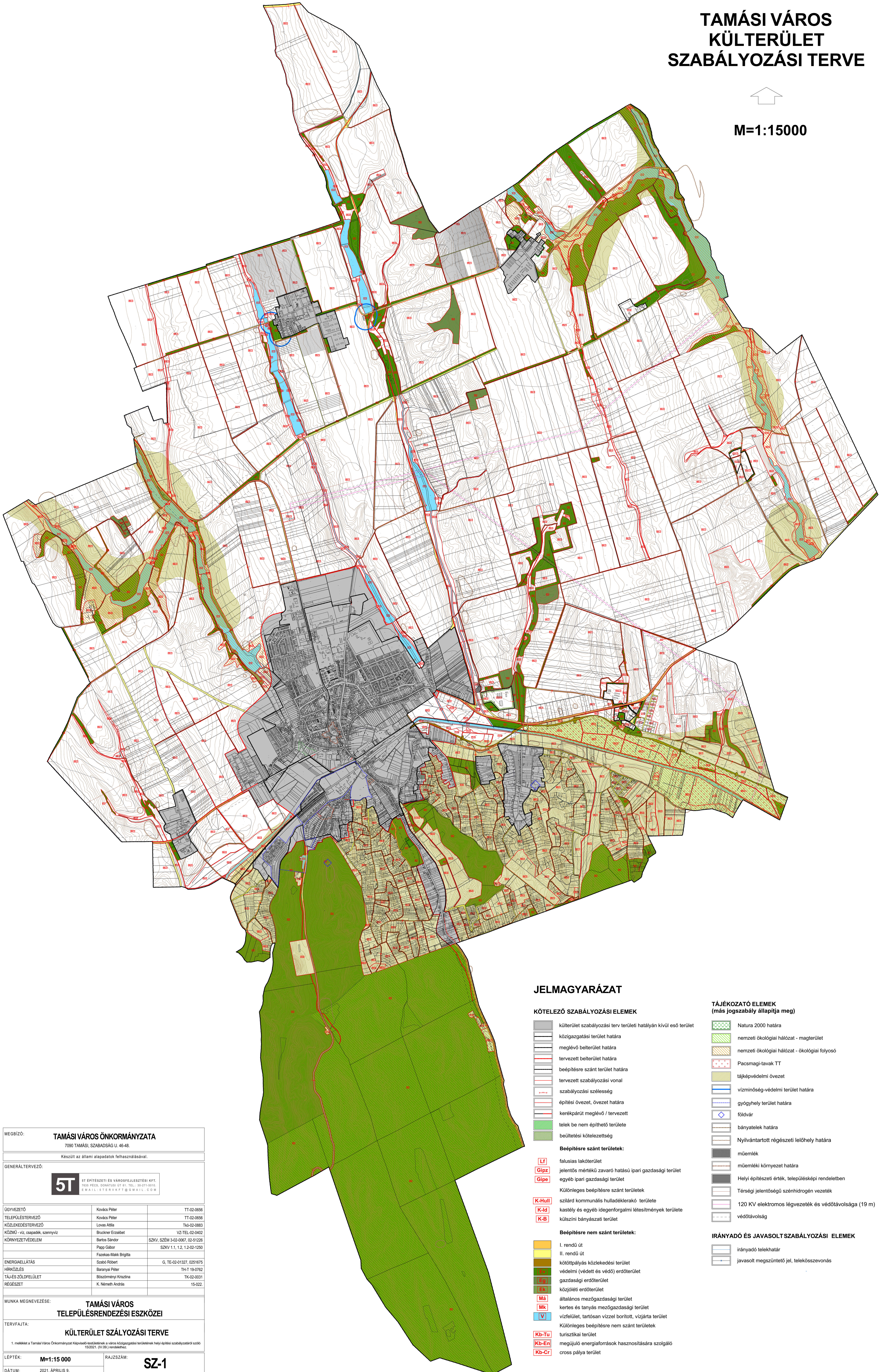


# TAMÁSI VÁROS KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE



M=1:15000



## JELMAGYARÁZAT

### KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- külterület szabályozási terv területi hatályán kívül eső terület
  - közigazgatási terület határa
  - meglévő bellerület határa
  - tervezett bellerület határa
  - beépítésre szánt terület határa
  - tervezett szabályozási vonal
  - szabályozási szélesség
  - építési övezet, övezet határa
  - kerékpárút meglévő / tervezett
  - telek be nem építhető területe
  - beültetési kötelezettség
- Beépítésre szánt területek:**
- falusias lakóterület
  - jelentős mértékű zavaró hatású ipari gazdasági terület
  - egyéb ipari gazdasági terület
  - Különleges beépítésre szánt területek
  - szállárd kommunális hulladéklerakó területe
  - kastély és egyéb idegenforgalmi létesítmények területe
  - külszíni bányászati terület
- Beépítésre nem szánt területek:**
- I. rendű út
  - II. rendű út
  - költőpályás közlekedési terület
  - védelmi (védett és védő) erdőterület
  - gazdasági erdőterület
  - közjóléti erdőterület
  - általános mezőgazdasági terület
  - kertés és tanyás mezőgazdasági terület
  - vízfelület, tartósan vízzel borított, vízjárta terület
  - Különleges beépítésre nem szánt területek
  - turisztikai terület
  - megújuló energiaforrások hasznosítására szolgáló
  - cross pálya terület

### TÁJÉKOZTÓ ELEMEK (más jogszabály állapítja meg)

- Natura 2000 határa
- nemzeti ökológiai hálózat - magterület
- nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Páncsmagi-tavak TT
- tájképvédelmi övezet
- vízminőség-védelmi terület határa
- gyógyhely terület határa
- földvár
- bányatelek határa
- Nyilvánított régészeti lelőhely határa
- műemlék
- műemléki környezet határa
- Helyi építészeti érték, településképi rendeletben
- Térsgégi jelentőségű szénhidrogén vezeték
- 120 KV elektromos légvezeték és védőtávolsága (19 m)
- védőtávolság

### IRÁNYADÓ ÉS JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- irányadó telekhatár
- javasolt megszüntető jel, telekösszevonás

MEGBÍZÓ: <b>TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b> 7090 TAMÁSI, SZABADSÁG U. 46-48.		
Készült az állami alapadatok felhasználásával.		
GENERÁLTERVEZŐ: 5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSPÉLJESZÉSI KFT. 1053 BUDAPEST, DONÁTKÖZ UT. 16. TEL: 30-271-0010 EMAIL: 5T@ERVKFT@GMAIL.COM		
ÜGYVEZŐ	Kövács Péter	TT-02-0656
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Kövács Péter	TT-02-0656
KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ	Lovász Anna	TT-02-0683
KÖZMŰ - víz, csapadék, szennyvíz	Balogh Erzsébet	VZ-TE-02-0402
KÖRNYEZETVÉDELMELEM	Bárcs Sándor	SZKV, SZÉM 3-02-0087, 02-01226
	Papp Gábor	SZKV 1.1.1, 1.2, 1.2-02-1290
	Fazakas-Mák Brigitta	
ENERGIAELLÁTÁS	Szabó Róbert	G, TE-02-01327, 0251675
HÍRKÖZLÉS	Baranyai Péter	TH-T 19-0762
TÁJ- ÉS ZÖLDTELJEL	Bárcs Erőss Krisztina	TK-02-0031
RÉGISZTER	K. Németh András	15-022
MUNKA MEGNEVEZÉSE: <b>TAMÁSI VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI</b>		
TERVFAJTA: <b>KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE</b>		
1. melléklet a Tamási Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város közigazgatási területeinek helyi építési szabályzatáról szóló 15/2021. (IV.09.) rendelethez.		
LÉPTÉK: <b>M=1:15 000</b>	RAJZSZÁM: <b>SZ-1</b>	
DÁTUM: 2021. ÁPRILIS 9.		