

TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2016. (VI. 30.)
önkormányzati rendelete
a szálláshelyek akadálymentesítésének támogatásáról

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete
az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tamási Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 28.) számú önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított feladatkörében eljáró Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§

(1) Az önkormányzat a turizmus fellendítésének előmozdítása, a szálláshelyek akadálymentesítésének ösztönzése érdekében e rendelet szerinti anyagi támogatást (továbbiakban: támogatás) nyújt Tamási város közigazgatási területén található szálláshelyek akadálymentesítése céljából.

(2) E rendelet alkalmazásában *szálláshely*: egész éven át vagy csak időszakosan, üzletszerűen működtetett olyan üdülő, vagy üdülőépület, amely éjszakai elszállásolásra és tartózkodásra szolgál.

Támogatásra jogosultak, támogatási feltételek

2.§

(1) A támogatásra azon szálláshely tulajdonos pályázhat:

- a) aki, Tamási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője által vezetett szálláshely nyilvántartásban szerepel, valamint legalább 1 éve szálláshely üzemeltetési tevékenységet folytat;
- b) akinek a szálláshelyként üzemeltetett ingatlana az ingatlan-nyilvántartás szerint „üdülő” vagy „üdülőépület” megnevezésként van bejegyezve;
- c) aki, hasonló, vagy ugyanezen pályázaton ezen ingatlanra az előző három évben nem nyert támogatást;
- d) akinek nincs adótartozása.

(2) A pályázathoz mellékelni kell:

- a) a fejlesztésről, átalakításról szóló építési tervdokumentációt;
- b) tételes árazott költségvetést;
- c) állapotfotókat;
- d) az igényelt támogatás nagyságának a megjelölését, műszaki indokoltságát;
- e) nyilatkozatot, amely tartalmazza, hogy az elmúlt három évben hasonló pályázaton nem nyert támogatást, nincs adótartozása sem az állam, sem az önkormányzat felé,
- f) nyilatkozatot arról, hogy vállalja, hogy a támogatás évét követő további három évig szálláshelyként üzemelteti az ingatlant,
- g) 2. melléklet szerinti azonnali beszédési megbízásra vonatkozó felhatalmazó levelet.

3.§

(1) Támogatás csak olyan építési beruházásra ítélt oda, amely által biztosított lesz az üdülőépület teljes vagy részleges mozgásukban korlátozott személyek részére történő akadálymentesítése.

(2) A támogatás keretében csak a kivitelezéssel kapcsolatos költségek számolhatóak el (anyagköltség, munkadíj) az előkészületekkel kapcsolatos kiadások (tervezési költség, pályázatírás díja, stb.) nem.

(3) Részleges akadálymentesítés követelményei:

- a) Az épület főbejárata – vagy legalább egy bejárata – legyen akadálymentes. A bejáratok akadálymentes útvonallal, logikusan legyenek összekötve az ingatlanon található összes akadálymentesen kialakított térrel és elemmel. A bejárat környéke lehetőleg legyen időjárástól védetten előtetővel kialakítva (melléklet 1. pont).
- b) Az épületben legyen legalább egy olyan helyiség, ahol a mozgásukban korlátozottak pihenési, alvási lehetőségei biztosítottak (melléklet 2. pontja szerint).
- c) Az épületen belül akadálymentes közlekedők legyenek kialakítva (melléklet 3. pontja szerint).
- d) A közlekedőknél a küszöb kialakítását lehetőleg kerülni kell. Ha ez nem elkerülhető, akkor max. 2 cm magas legömbölyített küszöb alkalmazható.
- e) Az akadálymentes közlekedők csúszásmentes, szilárd és könnyen tisztán tartható burkolattal kell rendelkezzenek.
- f) A helyiségek megvilágítása megfelelő kell, hogy legyen.

(4) Teljes akadálymentesítés követelményei: a részleges akadálymentesítés követelményein túl az akadálymentesen megközelíthető szinten legalább egy – mozgásukban korlátozottak által is igénybe vehető – wc és mosdó kialakítása szükséges a melléklet 4. pontja szerint.

(5) Az akadálymentesítés részletes feltételeit e rendelet *1. melléklete* valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló rendelet tartalmazza

Támogatás forrása, pályázati eljárás

4.§

(1) A képviselő-testület a költségvetési rendeletében évente előirányzatot biztosít a szálláshelyek akadálymentesítésének támogatására („*Szálláshelyek akadálymentesítésének támogatása*” előirányzat).

(2) A költségvetés elfogadását követő harminc napon belül a polgármester – a Tamási Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Osztályának (továbbiakban: műszaki osztály) közreműködésével – nyilvános pályázatot ír ki az (1) bekezdés szerinti előirányzat felhasználására. A pályázatok beérkezési határideje minden év április 30. napja.

5.§

(1) A pályázatokról – a városfejlesztési és idegenforgalmi feladatokat ellátó bizottság véleményének kikérésével – a polgármester a benyújtási határidőt követő tizenöt napon belül dönt.

(2) A támogatást nyert tulajdonossal (továbbiakban: kedvezményezett) a polgármester harminc napon belül szerződést köt, amelyben rögzíteni kell

- a) a támogatás feltételeit;
- b) a támogatás folyósításának idejét, módját;
- c) az elvégzett munkák bizonylatolásának rendjét;
- d) az 2.§ (2) bek. f) pont szerint feltétel vállalását;
- e) további esetlegesen fontos feltételeket.

Támogatás mértéke, felhasználásának módja, finanszírozás

6.§

(1) A támogatás csak utófinanszírozással, az elvégzett munka igazolását követően folyósítható. Az elvégzett munkák számláját legkésőbb november 30-ig lehet benyújtani.

(2) A támogatás nem haladhatja meg az elvégzett munka igazolt költségének 50 %-át, és nem lehet több a költségvetési rendeletben meghatározott *Szálláshelyek akadálymentesítésének támogatása* előirányzatnál.

(3) Az elvégzett munkát tételes számlával kell igazolni, házilagos kivitelezés esetében pedig olyan teljesítésigazolást, tételes beárazott költségvetést kell készíteni, amelyből megállapítható az elvég-

zett munka mennyisége, költsége, a felhasznált anyag stb. Az elvégzett munkát a műszaki osztály – szükség esetén szakértő bevonásával – ellenőrzi és igazolja.

(4) A polgármester a (3) bekezdés szerint leigazolt teljesítés esetén intézkedik a támogatás folyósítása (kifizetése) iránt.

(5) Megtagadja a polgármester a támogatás folyósítását, ha az ellenőrzés azt állapítja meg, hogy a szálláshely épületen nem vagy nem a szerződés szerint végeztek munkát, annak mennyisége, költsége kétséges vagy a csatolt dokumentumokból nem állapítható meg.

(6) Az (5) bekezdés szerinti esetben a polgármester – határidő tűzésével – hiánypótlásra szólítja fel az érintett tulajdonost, ennek eredménytelensége esetén pedig törli pályázatot a támogatottak közül.

(7) A (6) bekezdés szerint megmaradó pénzüsszeget más – forrás hiányában – nem nyertes pályázat támogatására fel lehet használni

(8) Amennyiben az önkormányzat általi támogatással akadálymentesített szálláshely a támogatás évét követő három éven belül megszűnik szálláshelyként működni, úgy a támogatásnak a jegybanki alapkamattal növelt összegét a kedvezményezettnek vissza kell fizetnie, mely kötelezettség vállalását a támogatásra kötött szerződés is tartalmazza.

(9) Amennyiben kedvezményezett a támogatást a felszólítást követő 30 napon belül nem fizet vissza, úgy azonnali beszédési megbízás kerül benyújtásra a felhatalmazó levél szerinti bankszámla terhére.

Hatályba léptető, átmeneti rendelkezések

7.§

(1) Ez a rendelet 2016. július 1. napján lép hatályba.

(2) 2016. évben a pályázatok beérkezésének határideje 2016. augusztus 1. napja, elbírálásának időpontja legkésőbb 2016. augusztus 31. napja. 2016. évben rendelkezésre álló keretösszeg összesen 1 millió Ft.

Porga Ferenc
polgármester

Gulyásné dr. Könye Katalin
jegyző

Kihirdetve: Tamási, 2016. június 30. napján.

Gulyásné dr. Könye Katalin
jegyző

1. melléklet a 17/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

A szálláshelyül szolgáló üdülőépületek akadálymentesítésének részletes feltételei

- 1) Akadálymentes bejáratként nem alkalmazható forgó-, billenő-, és tolóajtó. Az akadálymentes közlekedésre is alkalmas falnyílás vagy ajtó szabad mérete 0,90/1,95 m-nél kisebb nem lehet, a külső szint és a földszint esetleges szintkülönbségének áthidalására szolgáló rámpát úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy
 - a) a legfeljebb 17 cm-es szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 8%-os (1:12) lejtésű legyen,
 - b) a 17 cm-nél nagyobb szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 5%-os (1:20) lejtésű legyen,
 - c) egy lejtőkar, rámpakar legfeljebb 0,45 m szintkülönbséget hidaljon át,
 - d) a lejtőkar, rámpakar indulásánál és érkezésénél legalább 1,50 m átmérőjű vízszintes szabad terület biztosított legyen,
 - e) a többkarú lejtő, rámpa áttekinthető mellvéddel kerüljön kialakításra,
 - f) a lejtőhöz, rámpához két fogódzkodóval ellátott korlát legyen biztosítva a járófelülettől mért 0,70 m és 0,95 m magasságban, és az 1,50 m-nél szélesebb lejtőnél, rámpánál mindkét oldalon kapaszkodót kell elhelyezni és a pihenők mentén megszakítás nélkül továbbvezetni,
 - g) szabadban csapadéktól védetten, ennek hiányában megfelelő csúszásgátló bordázattal legyen kialakítva, valamint
 - h) építményen belül a többkarú lejtő, rámpa legfeljebb 1,80 m szintkülönbséget hidalhat át.Az akadálymentes közlekedés arra engedélyezett korlátlifttel vagy emelőlappal is biztosítható.
- 2) A helyiség akkor használható mindenki számára akadálymentesen, ha
 - a) a helyiség bejáratú ajtaja akadály nélkül megközelíthető, és szabad mérete lehetővé teszi az akadálymentes áthaladást,
 - b) a helyiség mérete és kialakítása a rendeltetéséhez szükséges berendezési és felszerelési tárgyak elhelyezésével együtt alkalmas a fogyatékos személyek által történő használatra és mozgásra.
- 3) A folyosók szabad szélessége lehetőleg 1,20 m széles legyen. Helyi szűkületek a folyosó szélességét legfeljebb 0,90 m-re szűkíthetik. A helyiségek ajtajai lehetőleg befelé nyíljanak. Az 1,20 m szélességű közlekedőről a helyiségbe nyíló ajtó esetén 1,50 m hosszúságú, illetve kifelé nyíló ajtó esetén 2,20 m hosszúságú szabad tér legyen biztosítva.
- 4) Meglévő épületek akadálymentesítése esetén, amennyiben a meglévő vizes helyiség méretei megfelelőek, akkor kisebb átalakításokkal, speciális berendezések (magasított WC, konkáv mosdó, kapaszkodók, korlátok) beépítésével az akadálymentes WC-mosdó kialakítható. A vizes helyiségeket úgy kell kialakítani, hogy biztosítva legyen a kézzel hajtott kerekesszéket használó részére a 180 fokos megfordulás lehetősége. A maximális helyigény elérésére érdekében a mosdó illetve WC-csésze alatti szabad terület, mint átfedési terület használható. A WC csésze típusától függően a talphoz közeli részen legfeljebb 0,15 m használható, mint átfedett terület. Mosdó esetében 0,15 m a két oldalon, míg a homlokélnél 0,40 m mély terület vehető figyelembe. A WC úgy legyen elhelyezve, hogy egy aktív használó kerekesszékből történő átülése lehetséges legyen. Továbbá az esetleges segítő személy számára is megfelelő hely legyen biztosítva a WC mögött, illetve kissé mellette. A vizes helyiségekben még vizes állapotban is csúszásmentes padlóburkolat biztosítása szükséges. Könnyen tisztítható padlók, falak és szerelvények legyenek elhelyezve. Balesetveszélyt jelentő éles és kiálló sarkok ne legyenek.
- 5) A felhívás mellékletén túl a vizesblokk kialakításának részletes előírásait az OTÉK vonatkozó részei tartalmazzák.

2. melléklet a 17/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez

**Felhatalmazó levél
azonnali beszédési megbízásra**

Tisztelt _____!

(hitelintézet neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó azonnali beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Számlatulajdonos megnevezése: _____

Felhatalmazással érintett bankszámlaszáma: _____

Kedvezményezett neve: **Tamási Város Önkormányzata**

Kedvezményezett címe: **7090 Tamási, Szabadság u. 46-48.**

Kedvezményezett bankszámlaszáma: _____

A felhatalmazás visszavonásig érvényes és csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

A beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

A beszédési megbízásonkénti felső értékhatár _____ Ft _____
_____ számú Támogatási szerződésben rögzített támogatási összeg).

Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama 35 nap.

Kelt: _____, 201 _____ hó _____ nap.

Kötelezett számlatulajdonos

Záradék:

A fenti felhatalmazó levelet nyilvántartásba vettük.

Kelt: _____, 201 _____ hó _____ nap.

számlavezető pénzügyintézet