

## Beszámoló a 2020-2025. évekre vonatkozó "TAMÁSI GAZDASÁGI PROGRAMJÁ"-nak végrehajtásáról

Előadó: Porga Ferenc polgármester

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Tamási Város Önkormányzatának gazdasági programja 2020 áprilisában került elfogadásra. A korábbi ciklusprogramok megvalósulása és eredményei révén biztos pénzügyi és gazdasági alapokon állt már az önkormányzat ezen ciklus elején, településünk egy vonzó, szolgáltatásbarát, élhető város lett, amely a helyi erőforrásokra alapozta jövőjét.

Így mentünk neki az újabb ciklusnak, a 2020-2025. évekre vonatkozó program jóval túlmutatott egy önkormányzati cikluson, közép-és hosszú távú terveket, célokat fogalmazott meg.

A gazdasági program a település stratégiai céljaként határozta meg, hogy a város lakosai és a város térsége számára biztos megélhetést, átlagot meghaladó jövedelmeket, vonzó települési környezetet kínáló, a gazdasági szervezetek számára kiszámítható és támogató környezetet biztosító, környezeti- gazdasági-társadalmi szempontból fenntartható várossá váljon. A stratégiai cél elérését, a város polgárai életminőségének javítását leginkább a város és térsége gazdasági aktivitásának és vele az önkormányzat pénzügyi pozíciójának javítása szolgálja. Mindezek eléréséhez elsőrendű célként került megfogalmazásra a helyben működő vállalkozások versenyképességének támogatása, a fejlesztési helyszínt kereső vállalkozások döntésének befolyásolása.

A program előkészítésekor még nem sejthettük, hogy egy koronavírus miatti világjárvány, egy háborús helyzet miatti energiaválság és egy fürdőben keletkezett tűzkár határozza meg ezen időszakot, terveinket, céljaink megvalósítását, lehetőségeinket.

A korábbi ciklusokhoz képest eltérő módon, polgármesteri döntéshozatal keretében került elfogadásra a program, ugyanis a koronavírus járvány miatti veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolta.

A gazdaságfejlesztés tervezett intézkedései a négy fő irányban kerültek megjelölésre:

- I. A foglalkoztatást és a jövedelemtermelést szolgáló intézkedések
- II. A közfeladatellátás hatékonyságának és minőségének a javítása
- III. Lakhatási körülmények gazdaságfejlesztési fókuszú fejlesztése
- IV. A fejlesztéspolitika támogató feltételei

Az elért, megvalósult vagy éppen folyamatban lévő tervekről, beruházásokról a fenti struktúrát követve az alábbi beszámolót terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé:

## I. A foglalkoztatást és a jövedelemtermelést szolgáló intézkedések

#### 1. Gazdaságfejlesztési célt szolgáló zöld-és barnamezős területek vásárlása, fejlesztése

#### 1.1. Ingatlan-akvizíciók

Tamási Város Önkormányzata 2021. évben megvásárolta a Tamási, belterület 1880/1 hrsz-ú ingatlant annak érdekében, hogy ott a továbbiakban turisztikai-gazdasági fejlesztést hajtson végre, illetve ingyenesen igényelte a Magyar Államtól a belterület 1880/1 hrsz-ú ingatlant annak érdekében, hogy a termálfürdő mögötti területek közvetlenül a 65. sz. főútról megközelíthetők legyenek.



### 1.2. Ipari infrastruktúra fejlesztés

Az északi iparterületen még számos infrastrukturális beruházásra van szükség. A fejlesztés célja, hogy az északi iparterületen ipari park/technológiai park kerüljön kialakításra, illetve az egykori ipari területek állapotromlásának megállítása és infrastrukturális fejlesztése új ipari funkciók megtelepedésének érdekében bekövetkezzen. Az északi iparterületen úttervek készültek, valamint a Nyírfa sori közvilágítás került megtervezésre, de beruházásuk még hátravan. Az ipari park, technológiai park cím megszerzése a vállalkozásokkal közösen már tervezett, amely a későbbiekben kerül bemutatásra.

Tervezett projektek, amelyek megvalósítására még nem került sor jelentős forrásigénye miatt:

- Az északi iparterületen tervezett a teljes infrastruktúra hálózat kiépítése: víz, csapadékvíz és szennyvízelvezetés, elektromos hálózat, gáz, közvilágítás, közúti útkapcsolatok, útburkolatok, meglévő utak felújítása.
- A vasút utca menti ipari területen tervezett projektek: az infrastruktúra hálózat kiépítése, belső feltáró utak kialakítása.
- A "volt szovjet laktanya és téglagyár" területen tervezett projektek: a belső utak felújítása, vízelvezető árkok felújítása, kiépítése, közvilágítás kiépítése.

## 2. Turizmusfejlesztési akciók

#### 2.1. Fürdőhöz kapcsolódó szálláskapacitások fejlesztése, komplex gyógyhelyfejlesztés

A fürdő jelenleg elsősorban élményfürdőként funkcionál, a termálvízre épülő gyógyturizmus még kiaknázatlan lehetőségeket rejt. A gyógyhely cím presztízs egy város életében, amely miatt remélt fellendülő turizmus vélhetően egyéb vállalkozások fejlődését is indukálja. Ezek tükrében a gyógyhely címet már megszerezte városunk.

A fürdő fejlesztési koncepciótervei elkészültek, ezek birtokában többkörös közbeszerzés került lefolytatásra, amelyek közül egy – a komplex strandfürdő fejlesztésére vonatkozó – még zárás alatt áll. Egyelőre várat magára a fürdő épület helyreállítása is a 2021. évi tűzeset miatt. A vonatkozó közbeszerzés sikeresen zárult, a pénzügyi fedezet rendelkezésre állását követően indulhat a kivitelezés.

Valljuk, hogy a tanuszodát továbbra is szükséges kialakítani, ahol az iskolai testnevelés órák egy részét és versenyeket lehetne lebonyolítani, természetesen a sportolni vágyók igényeit is kielégítve. A Tanuszoda, mint állami beruházás, az iskolai sporthoz és fenntartáshoz kapcsolódó projekt, a forráshiány miatt még nem valósulhatott meg.

Tervezett és folyamatban lévő projektek:

- Tamási Thermál Spa fejlesztés II. ütemének megvalósítása közbeszerzés zárása folyamatban van, komplex strandfürdő átalakításként
- Gyógyhely minősítés elnyerése teljesült, részleges gyógyhellyel rendelkezik városunk
- Csúszdapark kialakítása, kültéri medencék felújítása, kiszolgáló létesítmények felújítása, fejlesztése közbeszerzés zárása folyamatban van
- Élmény medence és tanuszoda forráshiány miatt nem valósult még meg
- 100 fős szálloda megépítése forráshiány miatt nem valósult még meg
- Komplex egészségügyi létesítmény: rehabilitációs egészségügyi intézet és szálláshely koncepcióterv létezik
- Parkoló felújítása közbeszerzés zárása folyamatban van
- Rendezvényhelyszín fejlesztés, parkoló építés hátravan

### 2.2. Aktív-és vadászturizmus fejlesztése, kapcsolódó szálláshely-fejlesztés

Tamási település Miklósvári városrészén található a Dám Pont Ökoturisztikai Látogatóközpont. A Látogatóközpont kiállítása bemutatja a térség vadászati kultúráját, központba állítva a térség erdőségeinek jellegzetes nagyvadját, a dámszarvast, amely egyben a város címerállata is.

A Látogatóközpont közelében a kerékpárutak Pári és Regöly irányába haladnak és a látogatók körében nagyon népszerűek, kedveltek, de szívesen veszik igénybe a helyi lakosok is. Az épület mellett kialakításra került elektromos kerékpár töltőpont, és lehetőség van kerékpárok bérlésére is.

A Látogatóközpont honlapján sokféle túraútvonalat talál az érdeklődő, akár kerékpározásról, akár túrázásról legyen szó. A <a href="www.visittamasi.hu">www.visittamasi.hu</a> oldal azzal a céllal jött létre, hogy ne csak az épület, de a hozzá tartozó honlap is egyfajta támpont legyen, ami összegyűjti az épített és természetes látnivalókat, a helyi és a térségi szálláshelyeket, éttermeket, tehát minden, ami az ide érkezők számára érdekes és új, megtalálható az interneten egy helyen.

Akár a <u>www.visittamasi.hu</u> oldalon, akár a Látogatóközpont ajtaján megtalálható, az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft. fejlesztésében készült Digitális Vándor applikáció, ahol a "Dámok Dobogása" vagyis a dámszarvasok földjén járva mesél nekünk az erdő- ezzel is túrázásra ösztönözve az ide érkezőket, még több lehetőséget adva túraútvonalak kiaknázásra.

Jelenleg Tamásiban negyvennél több szálláshelyet találhatnak azok, akik több napos pihenést terveznek. A szálláshelyek között olyan is akad, bőven, akik a vadászat szerelmeseinek tudnak megfelelő szállást adni.

### 2.3. Kulturális és gasztroturizmus

A ciklus során elkészült a "<u>Tamási - Értékmegőrzés LIVE – Zöld mag, korzó, művészeti központ</u>" tanulmány, mely a városközpont átalakításaként olyan magprojektet képzelt el, amely

- I. hangsúlyt ad a város településszerkezetében és a város mindennapi életében is fontos szerepet betöltő zöld szemléletnek (zöld mag),
- II. a belvárosi, korzó jelleg kialakítását hangsúlyozza,
- III. <u>művészeti központként</u> szolgál az ismert, vagy akár szárnyait bontogató művészeknek a művészet minden területéről.

Ennek egyik részeként valósul meg a Kossuth tér rekonstrukció, Kossuth tér – Szabadság utcai közterület re-konstrukciója címmel, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2024-00069 azonosítószámmal a közbeszerzési eljárás folyamatban van.

A Tamási parkerdő, olyan méltán neves programoknak is helyet biztosít, mint a *Trófea Fesztivál*, ahol a főzőversenyre nevezők vadételeket készítenek, az ide látogatók pedig, erdészeti előadások keretein belül és színpadi kulturális programokon keresztül megismerhetik Tamási és térsége természeti értékeit, kultúráját és hagyományait.

Mára a Látogatóközpont hagyományos programjának nevezhetjük az "Ehető erdő" gasztronómiai programunkat is, ahol erdei növényekből készült finomságokat kóstolhatunk meg, ismerhetjük meg az elkészítését is, és egy túra segítségével szabad szemmel is láthatjuk környeztünk, erdőnk rejtett kincseit is.

A Látogatóközpont nem csak erdei, vadászati programoknak ad otthont, de a "Nemzetiségek hétvégéjén" a sváb hagyományokkal, svábsággal is sikerült megismertetni az ide érkezőket.

Fontosnak tartjuk a térség hagyományait ápolni, és bemutatni mindazoknak, akik kevésbé vagy esetleg egyáltalán nem találkoztak még velük. Látogatóközpontunk Öko Büféje az egyes programokhoz csatlakozva különleges, finom kóstolóval várja a büfébe érkezőket.

A programok a <u>www.visittamasi.hu</u> oldalon elérhető, illetve a közösségi médiában is fellelhetőek.

A *Tamási Kulturális Központ* számtalan rendezvényeinek, programjainak, műsorainak számát a "Kultúra-közművelődés számokban" című 5. számú melléklet foglalja össze.

#### 3. Helyi gazdaság, rövid ellátási láncok (REL)

Minden gazdaságfejlesztési program fontos eleme a helyi gazdaság fejlesztése kell, hogy legyen, amely alapvetően az adott térségében meglévő erőforrások bázisán, azok hasznosításával tervezi a helyi termelést, foglalkoztatást és ezáltal a helyi jövedelmeket növelni.

Bár a térségben még mindig relatíve alacsony a szakképzetség nélküli munkaképes korú népesség foglalkoztatása és jelentős hagyományai vannak a mezőgazdasági-agrárgazdasági termelésnek, az ilyen típusú munkavégzés társadalmi feltételei adottak, valamint az önkormányzat rendelkezik helyben lévő hőenergiával a városban rendelkezésre álló termálvíznek köszönhetően, de a REL típusú ellátás nem tudott még megvalósulni.

#### 4. A foglalkoztatást és a jövedelemtermelést szolgáló intézkedések

#### 4.1. Óvodai és bölcsődei kapacitás bővítése, minőségjavítása, a szociális ellátórendszer fejlesztése

#### Óvodai és bölcsődei kapacitás bővítése, minőségjavítása

Tamási Város Önkormányzata 2019-ben pályázatot nyújtott be Tamási Aranyerdő Óvoda és Bölcsőde <u>bölcsődei intézményegységének</u> fejlesztésére. A "Bölcsőde építése hozzáépítéssel - a meglévő városi óvoda-bölcsőde épület bővítése 2 csoportszoba bölcsődei épületrésszel" című, TOP-1.4.1-19-TL1-2019-00002 számú pályázat megvalósulásával 2021 szeptemberétől az intézmény 55 férőhelyen, 4 gondozási egységben, 5 csoportszobával és a hozzá közvetlenül kapcsolódó kiszolgáló helyiségekkel, fürdőhelyiséggel, gyermeköltözővel áll rendelkezésre. A bölcsődei férőhelyek kihasználtsága 100%-os, ami azt bizonyítja, hogy a fiatal szülők, többnyire gyermekük egy éves kora után, visszamennek a munkaerőpiacra. Férőhely hiány miatt már senkit sem kellett elutasítani az elmúlt három nevelési évben.

Az infrastrukturális bővítés után a bölcsőde humánerőforrásának növelésére is sor került. A jogszabályi feltételeket biztosítja, az öt bölcsődei csoportban 12 kisgyermeknevelő, és 4 bölcsődei dajka látja el a gyermekek gondozását, nevelését. A bölcsődei intézményegységet, az intézmény vezetőjével együttműködve, egy fő szakmai vezető (bölcsődevezető) irányítja.

A három éve működő új bölcsődei részleg teljes mértékben kiszolgálja a családok igényét, a csoportszobák játékállománya, esztétikai külleme, mind-mind megteremti a bölcsődés gyermekek pozitív irányú fejlődését. Az óvoda épületében működő három bölcsődei csoportszoba fejlesztése érdekében, az önkormányzat 2024 tavaszán újabb pályázatot nyújtott be (TOPPlusz-3.3.1-21).

A bölcsődéhez tartozó udvarrészen mobil játékeszközökön (mászóka, lábbal hajtós kismotorok, műanyag alagút), homokozóban tevékenykedhetnek, játszhatnak a gyermekek. Az udvar fejlesztése folyamatos, a 2024. évben kettő darab, udvarra letelepíthető háromszögletű mászóka került beszerzésre.

A Tamási Aranyerdő Óvoda és Bölcsőde <u>óvodai intézményegységében</u> kilenc csoportban fogadják az óvodás gyermekeket: 1 kiscsoport, 1 középső csoport, 1 nagycsoport, 1 iskola előkészítő nagycsoport, 5 vegyes csoport, melyből kettő csoportban német nemzetiségi nevelés valósul meg.

Az intézmény vonzó a településen élő fiatal családok számára, csoportlétszámai több csoport esetében elérik a maximális 25 főt. A 2024. május 31-én készült statisztikai adat alapján az óvoda kihasználtsága 90%-os. Minden csoportban szakképzett óvodapedagógusok foglalkoznak a gyermekekkel, és csoportonként egy fő

dajka. Három pedagógiai asszisztens munkakörben foglalkoztatott munkatárs pedig, azokban a csoportokban segítik az óvodapedagógusok napi nevelőmunkáját, melyekben SNI, BTMN gyermekek járnak, illetve a HH és HHH gyermekek felzárkóztatását végzik, szociális segítő munkatárs bevonásával. Az intézmény biztosítja a fent kategorizált gyermekek ellátását. A BTMN gyermek fejlesztését, fejlesztőpedagógus, az SNI gyermekek ellátását utazó, óraadó gyógypedagógusok végzik. A nyelvi-kommunikációs képességekben elmaradt gyermekek fejlesztését a Pedagógiai Szakszolgálat logopédus munkatársai látják el.

Az óvodai nevelőmunka két épületben valósul meg. A déli szárny kb. 10 éve felújításra került. A csoportszobák klíma berendezéssel ellátottak, esztétikusak, a gyermekek rendelkezésére álló csoportszobai játékpark megfelelő. Az épületben található az aula helyiség, amely mozgásos tevékenységek, rendezvények szervezésére alkalmas. A csoportszobákhoz fedett teraszok tartoznak, melyek az év minden évszakában biztosítják a gyermekek számára a friss levegőn való tartózkodást. Az északi szárny fejlesztésre szorul, az önkormányzat által benyújtott pályázat (TOP\_Plusz-3.3.1-21) támogatása az infrastrukturális fejlesztéseket szolgálná.

Az óvoda udvara tágas, füvesített. Letelepített emelvényekkel, lengő- és mérleghintákkal, több letelepített homokozóval. Az udvaron műfüves sportpálya is található.

#### Felsőoktatásban részt vevők támogatása

Önkormányzatunk 2001. év óta minden évben csatlakozik a <u>Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati</u> <u>Ösztöndíjrendsze</u>rhez. Így volt ez az elmúlt ciklusban is, amelynek keretében az alábbi támogatások kerültek kiosztásra:

Időszak	Összeg (Ft)	Nyertes pályázat
2019. év	1.692.000	33
2020. év	1.513.500	27
2021. év	1.373.000	21
2022. év	1.810.000	19
2023. év	1.521.000	22

#### A szociális ellátórendszer fejlesztése

A Tamási és a Városkörnyéki Önkormányzatok Szociális Integrációs Központja a Tamási Rákóczi u. 1. szám alatt működik, 38 fő napközbeni ellátását biztosítja, 14 fő dolgozói létszámmal. A Család és Gyermekjóléti Központ és a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat a Tamási, Kossuth Tér 17. alatt működik, 19 fő dolgozói létszámmal.

A Tamási és Környéke Szociális Központ 15 településen (Tamási, Pári, Nagykónyi, Értény, Koppányszántó, Szakály, Regöly, Keszőhidegkút, Diósberény, Ozora, Újireg, Iregszemcse, Nagyszokoly, Magyarkeszi, Felsőnyék) látja el a szociális alapszolgáltatásokat. Székhely intézményünk Tamási, Rákóczi utca 1. szám alatt található. A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ a Tamási, Kossuth tér 17. szám alatti telephelyen található. Tamásiban jelenleg a következő szociális alapszolgáltatások működnek: demens és idősek nappali ellátása, házi segítségnyújtás, étkeztetés, tanyagondnoki szolgálat és család és gyermekjóléti szolgáltatások. Székhely intézményben biztosított a demens betegek (8 fő) és idősek (30 fő) nappali ellátása, étkeztetés (120 fő), valamint házi segítségnyújtás (48 fő). A csatlakozott települések szakmai koordinációja, valamint a gazdasági és munkaügyi feladatok irányítása szintén a székhely intézményből történik. Az intézmény munkavállalóinak létszáma 97 fő.

A Tamási Járás területén működő **Család- és Gyermekjóléti Központ** 2016. január 1-jén alakult meg és azóta önálló szakmai egységeként működik. A Központ illetékességi területe a járás 32 településére terjed ki. A központ szakmai faladatait 2024. évben 6 fő esetmenedzser, 1 fő szociális asszisztens, 5 fő óvodai és iskolai szociális segítő és 1 fő szakmai vezető látta el.

Az vonatkozó rendeletnek megfelelően a korábban különálló szakmai egységként működő családsegítő szolgálat és gyermekjóléti szolgálat összevonásra került. A **Család- és Gyermekjóléti szolgálat** feladata továbbra is a lakóhelyszintű minimumszolgáltatások, általános segítő feladatok biztosítása. A család- és gyermekjóléti feladatokat a települések lakosságszámára vetített törvényi előírásoknak megfelelően, 6 fő családsegítő látta el, melyből 1 fő a szolgálat szakmai vezetését is ellátja.

Tamási Város Önkormányzata racionalizálni kívánja a fenntartást az intézmények egy helyszínre költöztetésével, a helyszín a Tamási Rákóczi u. 1. szám. Az elképzelés megvalósításához pályázati forrás állhat rendelkezésre, a pályázat a 2024-es évben benyújtásra került.

Indokolttá válik a házi segítségnyújtás bővítése, mely 2025. január 1-jétől fog megvalósulni. Jelenlegi ellátotti létszám 48 fő, tervezett létszám 56 fő. Egyre több idős ember kérelmezi a bentlakásos intézménybe való elhelyezését, ám a várakozási idő, akár több év is lehet. Ennek következményeként a házi segítségnyújtásra való igény az utóbbi években jelentősen megnövekedett. A bővítéssel lehetőség van támogatni a segítségre szoruló idős embereket és családjaikat.

A tanyagondnoki szolgálat gépjárművének műszaki állapota nem megfelelő. A többszöri meghibásodás miatt előfordult, hogy nem tudták maradéktalanul ellátni a szolgáltatást. Pályázati forrás segítségével szeretne az intézmény új tanyagondnoki buszt vásárolni.

### Bentlakásos otthon kialakítása Tamásiban:

Az önkormányzatnak közép-és hosszú távú tervei között szerepel, hogy működjön a településen egy bentlakásos otthon, amelynek további feltétele a szolgáltatási kapacitás megléte, amely a finanszírozás alapja. Jelenleg ezen kapacitások lekötöttek, így állami finanszírozásra akkor van lehetőség, ha az átcsoportosításra kerül vagy bővül. Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánította azon szándékát, hogy a településen idősek otthona bentlakásos intézmény működjön lehetőség szerint 75 fő, de legalább 55 fő kapacitással. A fejlesztési elképzelések ennél jóval messzebbre tekintőek, amelyet az ingatlan nagysága is lehetővé tesz.

Együttműködési megállapodást kötöttünk a Magyarországi Evangélikus Egyházzal, amely a gyönki Hegyhát Evangélikus Szeretetszolgálat fenntartója. Az intézmény a székhelyen túl Értény-Barnahátpuszta és a Nagykónyi telephelyen működtet idősek otthonát, ahol bentlakásos ellátás folyik.

A helyi lakosság részéről is folyamatos és fokozott igény fogalmazódik meg egy ilyen intézmény kialakítása iránt, amely mögött ténylegesen valós igény mutatkozik, és nemcsak a helyiek, de a járásban élők részéről is, mind az idősek, mind a hozzátartozóik részéről.

Településünkön a volt 2-es iskola épülete alkalmas lenne bentlakásos otthon kialakítására, így a Képviselőtestület az intézmény elhelyezéséül – a további feltételek egyeztetése és kialakítása mellett – ezen ingatlant ielölte ki.

Koncepcióterv és üzleti terv elkészült, rendelkezésre áll, akár állam, akár magánberuházó által nyújtott forrás szükséges a megvalósításhoz. A projekt pilot projektül szolgálhatna hasonló települések számára.

#### Települési támogatási rendszer:

Az önkormányzat az arra rászorulók részére települési támogatást biztosít, pénzbeli vagy természetbeni ellátások formájában, amelyről minden évben részletes beszámolót kap a képviselő-testület. Ezek közül a következő emelendő ki:

<u>Települési pénzbeli támogatás</u> keretében az alábbi támogatások kerültek kiosztásra az elmúlt ciklusban:

Időszak	Összeg (Ft)
2019. év	3.322.000
2020. év	3.062.500
2021. év	3.343.000
2022. év	3.997.000
2023. év	3.850.000

Természetbeni ellátások közül <u>szociális tűzifá</u>val segítettük minden évben azokat, akiknek arra nagy szükségük volt rá:

Összesen:	231
2023.	55
2022	68
2021.	81
2020.	27

### 4.2 Munkába járást támogató intézkedések

A hivatásforgalmú kerékpárutak segítik a munkába járást, tehermentesítve ezzel a helyi, egyre emelkedő forgalmat.

### II. A közfeladatellátás hatékonyságának és minőségének a javítása

#### 1. A geotermális energia további hasznosítása

A földhő megújuló energiaforrásként történő felhasználása komoly potenciált rejt a város energiahatékonyságának növelésében, ezért valljuk, hogy folytatni kell az intézmények, középületek korszerűsítését, melynek legfontosabb eszköze a geotermális energia széleskörű hasznosítása. Hiszünk abban, hogy folytatódnia kell az energiahatékonyság növelésének a távhővel ellátott intézményekben, valamint szükséges és lehetséges a jövőben a villamos áram előállítása geotermális energia segítségével. Az elmúlt években több pályázati lehetőséget vizsgáltunk, de a bővítést egyik sem tette lehetővé, valamint az ipari-gazdasági szereplőket is megkerestük már a rákötés kérdéskörében. Ezen kívül Megvalósíthatósági Tanulmányt készítettünk a lehetőségeket megvizsgálva és előzetes kutatási engedélyt szereztünk további geotermikus kutak kialakítása, tervezése érdekében.

Tervezett projektek mind jelentős forrást igényelnek, amelyek nagy része önerőt igényel. Közép-és hosszú távú elképzeléseink, fejlesztési terveink:

- Geotermián alapuló közösségi fűtésrendszer
- Ipari területek megújuló energia-felhasználásának és energia hatékonyságának növelése geotermikus és napenergia hasznosítással
- Geotermikus energián alapuló erőművi hasznosítás lehetőségének kialakítása
- Vezetékrendszer bővítése, felújítása
- Hőközpontok kialakítása, fejlesztése, korszerűsítése
- Termelő- és nyelőkutak kiépítése

#### 2. Intelligens közvilágítás

A 2014-2019-es ciklusban megvalósításra került intelligens közvilágítási program jelentősen, mintegy kétharmadával mérsékelte az önkormányzat közvilágítási költségeit. A vezérelhető közvilágítás az energiaválság beköszöntével hasznos rendszernek bizonyult, amely megtakarításokat tett lehetővé a város költségvetésében. Az igényvezérelt rendszer további fejlesztése további okos-funkciók integrálását és ezáltal a rendszer funkcióinak további bővítését eredményezheti, de ez egyrészt a Philips szoftvervédelme, másrészt mind az önerős, mind a pályázati források rendelkezésre állása miatt még várat magára. További kiegészítő világítás vagy vezérelt napelemes lámpák és egyéb átépítése (pl. Kossuth téren) is tervben van, amelyek szintén smart lehetőségeket (vezérelhető) figyelembe véve valósulhatnak meg.

A ráépülő fejlesztések helyett elképzelhető ettől különálló rendszerek létrehozása is a jövőben, pl. közbiztonságot segítő elemek.

#### 3. Intézményi energetikai akciók

Tamási város közintézményeinek korszerűsítése (energetikai, informatikai, stb.), állagmegóvása, felújítása és az akadálymentesítés folytatása tervezett, de ezen nagyobb volumenű beruházásokat önkormányzatunk elsősorban pályázatok révén tudja megvalósítani.

Megvalósult és tervezett projektek közül alábbiakat tudjuk bemutatni:

- Épületek energiahatékonyságának javítását szolgáló passzív beavatkozások: óvodai, hivatali kazáncsere és közintézményi fűtésrendszer beszabályozások történtek.
- Intelligens szabályozású távhőrendszer: a geotermia szerepe megnőtt, az intézményeknél szinte földgáz nélküli üzemeltetést igyekszünk megvalósítani.
- Könyvtár állományának és épületének korszerűsítése: energetikai projektben lesz tervezett.
- Hivatal épületének korszerűsítése: korábbi években a fejlesztési tervek elkészültek, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzés zárása folyamatban van.
- Helytörténeti gyűjtemény fejlesztése még várat magára.

#### 4. A város iparterületét kiszolgáló napenergia-kapacitás létesítése

A Város gazdasági potenciálját, tőkevonzó képességét jelentősen javítaná, ha Tamási jelenlegi és majdan kialakítani tervezett iparterületeit olcsó energiával volna képes ellátni. Korábban felmerült, hogy a Város ipari területeinek szomszédságában fotovoltaikus erőmű kialakításra kerülhetne, amely a vállalkozásokat ellátná, amely által megtermelt energiát önkormányzatunk tudná részükre értékesíteni, de ilyen naperőműves konstrukcióra a vállalkozások saját maguk készíttettek terveket és ők maguk pályáznak megvalósításuk érdekében. Folyamatban van a közös energia klaszter/energiaközösség létrehozása az energiaközös felhasználását tervező vállalkozásokkal és magánszemélyekkel, amely érdekében folyik a megvalósíthatósági tanulmány készítése.

## III. Lakhatási körülmények, települési infrastruktúra gazdaságfejlesztési fókuszú fejlesztése

## 1. Önkormányzati telekprogram

#### Illyés Gy. utca

Tamási Város Önkormányzata 2023. évben megvásárolta a Tamási, belterület 2553/85 és a külterület 0159/161 hrsz-ú ingatlanokat, annak érdekében, hogy ott építési telkeket alakítson ki. Jelenleg a rendezési terv módosítása zajlik, hogy megteremtsük a telekalakítás feltételeit.

Kialakítható építési telkek száma: I. ütemben 15 db, II. ütemben 18 db, összesen: 33 db.

#### Üdülő utca

Tamási Város Önkormányzata 2023. évben módosított a rendezési tervét, hogy a tulajdonában lévő Tamási, belterület 2560/7 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 9767 m² térmértékű ingatlanból a telekalakítást követően 6 db 800 m² térmértékű és 2 db 1200 m² térmértékű építési telket értékesítsen a lakosok részére.

A város településrendezési terve alapján az ingatlanok építési övezete Vt-10 jelű településközponti vegyes terület.

### 2. Minőségi bérlakásállomány fejlesztése

Bérlakások esetében az Önkormányzat, mint tulajdonos a következő fejlesztésekben, beruházásokban vett, vesz részt:

- Tamási Város Önkormányzata 2021.10.01-jén zárta le a TOP-4.3.1-15-TL1-2016-00001 azonosító-számú, 'Tamási "Buda Városrész" REHABILITÁCIÓJA' CÍMŰ Projektet. A projektben lakófunkciót erősítő tevékenységek is megvalósultak. A projektben a Hunyadi tér 3. és 3/1, 3/2, 3/3, és a Hunyadi u. 5-7. épületek kerültek megépítésre/felújításra, továbbá 8 lakásban történtek kisebb beavatkozások, energetikai korszerűsítések:
- A TOP\_Plusz-2.1.1-21.-TL1-2024-00026 /Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése/ pályázat keretében az Önkormányzat tulajdonában lévő Arany János u. 1., hrsz.: 30 alatt található szolgálati lakás energetikai célú fejlesztése valósul meg. A projekt közvetett célja az épület hatékonyabb energiahasználatának és megújuló energiafelhasználásának növelése, ezáltal a széndioxid-kibocsátás csökkentése, valamint az alacsony széndioxid kibocsátású gazdaságra való áttérés. A projekt közvetlen célja az energetikailag rossz állapotú szolgálati lakás energetikai felújítása az alábbi műszaki tartalommal: az épület homlokzat és födém hőszigetelése, külső nyílászáróinak cseréje, hőszivattyú berendezés telepítése, a meglévő világítótestek korszerű, LED-es izzókra történő cseréje, használati melegvíz és fűtési rendszer korszerűsítése, napkollektor telepítése.

E projekteken kívül az önkormányzati bérlakások esetében az elmúlt 5 évben folyamatosak voltak a lakhatóságot biztosító, állagmegóvó felújítások, karbantartások a lakásgazdálkodást végző önkormányzati társaságon keresztül.

#### 3. Munkásszállás létesítése

A Tolna Megyei Kormányhivatal és az Önkormányzat 2021 májusában Hatósági Szerződést írt alá a Tamási Munkásszállás projekt megvalósítása érdekében. A közbeszerzési eljárás eredményeként, a beruházás műszakilag 2024. év elején átadásra került. A folyamatban lévő eszközbeszerzést követően az épület teljesen berendezésre kerül, az engedélyek birtokában a működés várhatóan még ez évben megkezdődik. Az üzemeltetést az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság végzi. A munkásszállás elsősorban Tamási és környéken működő vállalkozások munkavállalói számára nyújt szállást.

A beruházás eredményeként mindösszesen nettó 1936,59 m² alapterületű, 4 szintes (földszint+3 emelet) munkásszállás épület valósult meg:

A szállásépületben 50 darab 3 fős lakóegység szolgálja ki a 150 főre kimért igényeket:						
fsz 2 db 3 fős szoba	6	fő				
I. em. 16 db 3 fős szoba	48	fő				
II. em. 16 db 3 fős szoba	48	fő				
III. em. 16 db 3 fős szoba	48	fő				
50 db 3 fős szoba	150	fő				

A szobákhoz szintenként étkező/ teakonyha, mosóhelyiség használata tartozik.

#### 4. A települési infrastruktúra fejlesztése

#### 4.1. Közterületek állapotjavítása

A meglévő zöldfelületek és a hozzájuk tartozó elemek állagmegóvása, felújítása, valamint újabb funkciókkal történő bővítése, komfortosabbá tétele egyre jelentősebb feladat városunkban is. Fontos a közterületek virágosítása, zöldítése, fásítása. Valljuk, hogy a közparkok gondozása (rendszeres növénytelepítés) és komfortos pihenő övezetté alakítása elengedhetetlen az otthonos város megteremtéséhez. Ennek érdekében évről évre megfelelő forrásokat különítünk el a város költségvetésében.

A közterületek nagy részét az önkormányzat a saját cégén keresztül tartja fent, gondozza, illetve a közfoglal-koztatási programon keresztül látja el.

Az elmúlt években a Hunyadi tér rendezése megtörtént, továbbá létrejött egy játszótér Fornád-pusztán. Tervezett a Zrínyi-Szabadság utcai csomópont rekonstrukciója és a Kossuth tér rekonstrukciója, amelyek zöldítést, térrendezést is jelentenének.

Egyéb települések jó gyakorlatát, követendő példákat továbbra is figyelembe lehet venni a következő időszakokban. Lehetőség, hogy a lakosságot is bevonjuk a zöldítésekbe. Ezt ösztönzi a "Tiszta Porta-Virágos Kert" program is, amelyben a gondozott, takaros ingatlanokat oklevéllel, a legkiemelkedőbbeket ajándékkal ismeri el az önkormányzat.

A közterületeken és intézmények területén a virágok, palánták ültetése közfoglalkoztatás keretében történik, évről évre több tízezer növényt nevelve és kiültetve.

Cél az is, hogy egyre több gondozásmentes közterület jöjjön létre, mert egyre kevesebb humánerő forrás áll rendelkezésünkre. Emiatt a lehetőségek szerinti minél nagyobb fokú gépesítés, automatizálás is fontos szemponttá válik a közterületek gondozásában.

A közterületek közbiztonságának fokozása érdekében a kamerarendszer fejlesztése is elérendő cél, amely még várat magára.

#### 4.2. Városközpont rehabilitáció

Tamási vonzerejének növelése, a lakók komfortérzetének fokozása érdekében kiemelt egy minden fontos városi funkciót koncentráló, közösségi tereket biztosító, zöld városközpont létrehozása.

Az alábbiakban a tervezett projektek kapcsán következőket tudjuk bemutatni:

 Főtér-kialakítás, felújítás: tervekkel és engedélyekkel rendelkezik Önkormányzatunk, valamint kapcsolódó pályázat benyújtásra került

- Kossuth tér forgalmi rendjének megváltoztatása (gépjármű és gyalogos forgalom szétválasztása) megtörtént
- Posta és piac között gyalogos közlekedő kialakítása
- Környezetrendezés és funkcióbővítés a közintézmények udvarai és az újonnan kialakuló terek esetén: a terek kialakítása után következhet be
- Zöldfelületek virágosítása: folyamatosan kerül kialakításra
- Polgármesteri Hivatal, könyvtár felújítása: hivatal esetében tervekkel rendelkezünk, közbeszerzés zárása folyamatban van, a könyvtár esetében pályázati forrást kívánunk a felújításához igénybe venni.
- Biztonságos közlekedés keretében további gyalogátkelőhelyek okosítása
- Parkolók kialakítása

#### 4.3. Barnamezős területek revitalizációja

A tervezett barnamezős fejlesztések célja a barnamezős, leromlott városi területek gazdaságfejlesztési célú rehabilitációja: közösségi irodák, vagy éppen inkubátorház kialakítása révén.

Barnamezős beruházásban tervezett projektek közül alábbiakat tudjuk bemutatni:

- Kenyérgyár épületét övező terület helyreállítása: Sportok Háza projekttel és a Budai szegregátum fejlesztésével megvalósult
- Zöld információs pont és civilház (293 hrsz., Deák F. u. 43.): megvalósult
- Bérlakás-állomány bővítése még várat magára

#### 5. Kulturális, rekreációs-és sport-fejlesztések: Zöld Pont, Sportok Háza, Aktív Park

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében lebonyolított "**Zöld Pont és Civilház kialakítása Tamásiban**" című projekt révén megújított terület kialakítása valósult meg, mely új kulturális, közösségi tereivel, funkcióival a város hasznos találkozóhelyévé, a kulturális rendezvények, valamint a városban működő civil egyesületek, egyéb szerveződések új otthonává vált. Az Európai Unió mintegy 284,03 millió Ft öszszegű, vissza nem térítendő támogatással járult hozzá a tamási "Zöld Pont és Civilház" létrehozásához.

A projekt keretében a "Zöld Pont és Civilház" kialakítása valósult meg a Deák Ferenc utca 43. sz. alatti, egykor használaton kívüli, leromlott állapotú épületben.

A projekt alapvetően közösségi és kulturális célokat szolgál, hiszen otthont teremt a civil egyesületek számára, hogy megtartsák üléseiket, rendezvényeiket. A fejlesztés megvalósulásával így közösségi célokat kiszolgáló épület alakult ki, amely mint rendezvényközpont, szolgáltatóház, szabadidős létesítmény funkcionál a jövőben.

Az új épületben helyet kapnak a civil egyesületek irodái, egy rendezvényterem (konferenciaterem), infópont, kültéri és beltéri alkotóműhelyként és kézműves foglalkoztatóként funkcionáló helyiségek, vizesblokkok, raktárhelyiség, felújított belső udvar. A népi építészet hagyományos anyaghasználatának megőrzésével, gyakorlásával és modern stílusban történő újraalkalmazásával került felújításra az épület.

A fejlesztéssel olyan eszközbeszerzés is megvalósult, amely a Zöld Pont és Civilház funkcióival és az itt lezajló programok megrendezésével összhangban áll (pl.: számítógépek, kültéri és beltéri bútorok, egyéb berendezési tárgyak és műszaki eszközök), segíti és kiszolgálja a civil szervezetek itt megrendezésre kerülő üléseit, programjait és az egyéb közösségi funkciókat.

#### Sportok Háza

Az Önkormányzat TOP-2.1.1-15-TL1-2016-00003 kódszámú "Sportok Háza" elnevezésű projekt keretében megvalósította a kizárólagos tulajdonában lévő Tamási Honvéd u. 2. hrsz 112. alatti ingatlanon a Sportok Háza létesítményt sport és szabadidős célú tevékenységek céljára. A létesítményben naponta 100-200 látogató fordul meg, de neves versenyeknek is helyet biztosított működésének megkezdése óta.

#### **Egyebek**

A város célja továbbra is a minél szélesebb spektrumú infrastruktúra megteremtése, nemcsak a városi célközönséget kiszolgálva.

A tervezett projektek közül következők teljesültek illetve vannak még tervben:

- labdarúgó pályákhoz lelátó, valamint kiszolgáló létesítmények építése - még hátralévő fejlesztés

- futópályák kialakítása lakóövezetekben jelenleg csak az Aktív park az, ahol ez rendelkezésre áll
   2018. év óta, így a következő években szem előtt tartandó beruházás
- További kerékpáros pályák kialakítása (dirty, mtb, erdei pálya) forrásigényes beruházás lévén ez a fejlesztés még nem valósult meg
- urbánus terek létrehozása a meglévők fejlesztésével a Zrínyi u. Szabadság utca közterület és a Kossuth tér átalakításával, rekonstrukciójával tervezett, ezek TOP\_Plusz forrású pályázatból valósulnának meg, amelyre pályázat már benyújtásra került

#### 6. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (új csomópontok kialakítása), parkolási rendszer

Tamási az országos közlekedési hálózat tekintetében vákuumtérségnek számít és vasúti személyszállítás sincs! A kerékpárutak kialakítása mind a településen belüli, mind a településközi közlekedés megkönnyítése, javítása érdekében nagy jelentőséggel bír, amelyeket az elmúlt 15 évben folyamatosan figyelembe vesz Önkormányzatunk. Állami beruházásban tervezett a Siófok-Pécs kerékpárút megvalósítása is, amely Tamási meglévő kerékpárútjainak egy részét is rekonstrukció alá helyezi.

Fontos a közutak állagmegóvása, a kritikus útszakaszok javítása, amelyekre évről évre a költségvetésben meghatározott összeget fordít Önkormányzatunk. A következő években erre vélelmezhetően több forrás elkülönítése lesz szükséges. A Fornád-pusztai és Kecsege-pusztai helyi közút rekonstrukciója csak igen jelentős anyagi ráfordítás mellett valósítható meg.

Több belterületi út kapcsán készültek tervek és került pályázat benyújtásra.

#### Tervezett projektek:

- Belterületi utak, járdák, vízelvezető árkok karbantartása: folyamatos
- Géppark fejlesztése, munkagépek, szállítójárművek vásárlása: megoldandó feladatként merül fel, hogy a fenntartást megkönnyítse.
- Külterületi utak talajerózió miatti stabilizálása (Újvárhegy egyes részei, Tuskós, Szurokhegy): megoldandó feladatként merül fel.
- Belterületen a Klapka és a Hársfa u. egy szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása: a Hársfa utca érintett része pályázattal kerülne kiépítésre, amelyhez engedéllyel rendelkezik már Önkormányzatunk
- Keskeny, kátyús utak szélesítése, útburkolat szükségszerű javítása évente: megoldandó feladatként merül fel.
- Kerékpárúthálózat bővítése a meglévő elemek összekötésének érdekében: a főbb elemek már elkészültek.
- Északi iparterületi közlekedési csomópont kialakítása: a csomópont kialakítása helyett útépítése tervezett, ehhez tervek elkészültek, engedélyezés alatt áll.
- Északi iparterületi utak és közműhálózatok kiépítése: a meglévő útcsatlakozás és kapcsolódó murvaszórt út esetében készültek tervek, de a kivitelezés még várat magára.
- Déli közlekedési csomópont kialakítása: fürdő melletti területek megközelítése érdekében ez a jelentős beruházás még hátravan.

#### 7. Tamási, az Intelligens Város (smart-city)

Tamási, az Intelligens Város program tervezett projektjei három csoportba kerültek besorolásra:

- 1. Az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények energia- és fogyasztás monitoring rendszereinek fejlesztése és felügyeleti rendszerek létrehozása
- 2. Okos ügyintézés- és szolgáltatás
- 3. A lakosság számára nyújtott digitális szolgáltatások

#### Fentiekhez szorosan kapcsolódik:

4. Intelligens Hivatal kialakítása

#### 7.1. Intelligens középületek

A közintézményekkel, középületekkel kapcsolatban nemcsak az energiafogyasztás mérséklése érdekében kialakítandó smart technológiák, felügyelt rendszerek, hanem a víztakarékossági- és újrahasznosítási megoldások, továbbá a városi csapadékvíz menedzselése, illetve a városi ivóvízhálózatra beépítendő okosmérők is ide sorolhatók.

Ezen beruházások nagy volumenűek, így megvalósításuk több időt vesz igénybe.

Az okosmérők kapcsán több intézménynél került áram vagy vízmérő beszerelésre, amelyek a napi vagy havi illetve akár óránkénti fogyasztást mutatják. Ezen adatok hasznosítása, elemzése további kihívás rendszerünket tekintve.

A smart-building koncepció mentén jelenleg is tervezett projektekkel, elemekkel rendelkezünk, amelyeket pályázatok birtokában, egyéb forrás, támogatás rendelkezésre állása esetén tudunk megvalósítani, úgy, mint az Intelligens Hivatal vagy az épület-automatika rendszer telepítése.

A jövő a fenntartható, üzemeltethető középületekben rejlik, amely feladatok egyre kevesebb humánerőforrást igényelnek, így a smart megoldások, az automatizálás folytatása vélelmezhetően nagyobb prioritást fog kapni.

#### 7.2. Intelligens városüzemeltetés

A város az eddigi, fenntarthatóságra épülő törekvéseit szem előtt tartva és azt kiegészítve törekszik a digitális lehetőségek kihasználására, egy kreatív-digitális "okosváros" kialakításával. A városfejlesztés és a városüzemeltetés mindinkább korszerű, az eddiginél hatékonyabb eszközökkel valósítható meg, amely érdekében továbbra is dolgozni fogunk a digitális lehetőségek mind nagyobb igénybevételén. Tervezett egy térinformatikai rendszer használata is, amely az üzemeltetést, kapcsolódó döntéseket megkönnyítené.

A későbbiekben a fejlesztések révén a következők is kezelhetővé válhatnak a rendszer használatával pl. zöldterület-kezelés, vagy akár a megújuló energiaforrások irányított felhasználása.

#### 7.3. Egyéb digitális (smart) fejlesztések

Az egyéb digitális projektek közül alábbiakról számolhatunk be:

- A város honlapjának fejlesztése: Az elmúlt években a város honlapjának megújítása megtörtént.
- Ingyenes wi-fi lefedettség bővítése: Wifi4EU fejlesztés, projekt révén történt bővítés.
- E-ügyintézés: egyrészt elérhető funkciókkal is rendelkezünk, másrészt még várat magára további fejlesztés
- Városkártya, mobil-applikáció: még hátralévő fejlesztés.

#### 7.4. Intelligens Hivatal kialakítása

Önkormányzatunk a polgármesteri hivatal elhelyezéséül szolgáló, egyébként helyi védettség alatt álló ingatlant és annak közvetlen környezetétnek fejlesztését, az épület Intelligens Hivatallá történő átalakítását tűzte ki célul. Az ehhez szükséges előkészítési költségekre vonatkozó támogatást, mint kiemelt kormányzati projekthez az önkormányzat a Kormány részéről megkapta, amelyből elkészültek a tervek a kiviteli tervekkel együtt, a kivitelező kiválasztása megtörtént, illetve a további forrás hiánya miatt ismételten megtörténik.

A felújítással, átalakítással elérni kívánt cél az "okos", intelligens hivatal épület létrehozása, amellyel az üzemeltetési költségek csökkentése és a belső komfortérzet javítása valósulhatna meg.

Az épületben Városablak is kialakításra kerülne az ügyintézés egyszerűsítése érdekében. Városablakban az önkormányzati ügyintézés, a közszolgáltatók, közműszolgáltatók egyszerűbben elérhetővé válnak a városban és a kistérségben élők részére.

Fentieken túl a városközpont rehabilitáció is megvalósulna, teljesen új arculatot, belvárost adva a településnek.

Cél a kornak megfelelő, modern technológiákon alapuló, élhető, fenntartható közintézményt létrehozni, amelyben az épület-automatika rendszerek mind az ügyfelek, mind a dolgozók számára biztosítják a megfelelő komfort körülményeket, mindezt a leghatékonyabb energia felhasználás mellett.

Tehát nem egyszerűen energetikai korszerűsítés valósulna meg az épületben, hanem

- Intelligens hivatal kerülne kialakításra, okos megoldásokkal, amely pilotként is szolgálhat,
- Városablak kerülne bevezetésre, amely szintén újszerű a polgármesteri hivatalokban,

városközpont rehabilitáció révén a kisvárosi arculat erősödne egy 32 településes járásszékhely esetében.

#### IV. Fejlesztéspolitika támogató feltételei

#### 1. Ingatlankataszter létesítése, térinformatika fejlesztések

Több egyeztetés folyt a ciklus során különböző fejlesztőkkel, optimális megoldást még nem találtunk.

#### 2. Befektetés-támogató munkacsoport, ügynökség létrehozása a Hivatalban

#### Energiaközösség

"Használjuk ki maximálisan és hatékonyan energiaforrásainkat!" célt kitűzve az önkormányzat energiaközösség létrehozását határozta el az Önkormányzat gesztorságával Tamási város közigazgatási területén található meghatározott villamos energia fogyasztó, illetve termelő szereplőkkel közösen.

#### Az Energiaközösség célja:

- villamos energiatermelés, tárolás, fogyasztás, beleértve a megújuló forrás alapú termelést,
- elosztó felé történő rugalmassági szolgáltatás nyújtása,
- villamosenergia-megosztás, aggregálás,
- elsődleges célja nem a pénzügyi haszonszerzés, hanem hogy tagjai vagy részvényesei, vagy a működési területük számára környezeti, gazdasági és szociális közösségi előnyöket biztosítson (Vet.).

Az előzetes megvalósíthatósági tanulmány részben elkészült, az energiaközösségre vonatkozó jogszabályok folyamatban lévő módosításával a közösség várhatóan megkezdi működését.

#### Technológiai és Ipari Park

Az önkormányzat hosszú távú gazdaságfejlesztési céljai között szerepel ciklusok óta az ipari park cím elnyerése. Tamási Város Önkormányzata valamint magántulajdonosok saját tulajdonában lévő területek jelenleg sem "Ipari Park", sem pedig "Technológiai Park" címmel nem rendelkeznek.

Az önkormányzat kiemelt célja a helyi vállalkozások tevékenységének támogatása annak érdekében, hogy lehetőleg minél több cég számára legyen elérhető a pályázás lehetősége, számos pályázati támogatási igény kizárólag hatályos "Ipari Park" vagy "Technológiai Park" birtokában valamint a cím területi hatálya alá tartozó ingatlan esetében lehetséges. A feltételek mostanra teremtődtek meg.

Tekintettel arra, hogy "Ipari Park" cím elnyeréséhez a bevonható helyi vállalkozások száma szűkebb, mert csak összefüggő iparterületre vonatkozik, így az északi iparterület jöhetne csak szóba. A "Technológia Park" cím területi hatálya több, akár egymástól a városon belül távoleső területekre is terjedhet. A "Technológiai Park" cím elnyerésével az önkormányzat és az iparterületen kívüli, így a laktanyai és egyéb területen lévő cégek is élvezhetik az elérhető előnyöket.

Mindezeket mérlegelve és valamennyi érintett vállalkozással egyeztetve, velük szorosan együttműködve Technológiai Park címpályázat benyújtása mellett döntött az önkormányzat.

Az előzőekben bemutatott és részletezett fejlesztések és intézkedések eredményeként az önkormányzat pénzügyi, vagyoni helyzete a következőképpen alakult az eltelt ciklusban:

#### Vagyoni helyzet:

Az önkormányzat vagyongazdálkodását szabályozó helyi rendelet alapján az önkormányzat vagyona forgalomképtelen, ill. korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és forgalomképes üzleti vagyon.

Az önkormányzati hivatal által vezetett vagyonnyilvántartások szerint az önkormányzat teljes ingatlanvagyona (lakások, egyéb helyiségek, építési telkek, kiépített utak, és közművek, az intézmények épületei, stb.) nyilvántartási értéken több mint 14 milliárd forint, amely az alábbiak szerint oszlik meg ezer forintban a 2023. december 31-ei állapot alapján:

		2018. 12. 31. állapot szerint (eFt-ban)	2023. 12. 31. állapot szerint (eFt-ban)
	nyilvántartási értéken	3 413 052 Ft	4 612 462 Ft
Forgalomképtelen vagyon	becsült értéken	4 534 045 Ft	5 641 337 Ft
Korlátozottan forgalomképes	nyilvántartási értéken	7 258 534 Ft	6 825 534 Ft*
vagyon	becsült értéken	9 923 384 Ft	10 965 385 Ft
	nyilvántartási értéken	643 812 Ft	3 116 853 Ft*
Forgalomképes vagyon	becsült értéken	2 850 442 Ft	3 837 127 Ft
Összesen	nyilvántartási értéken	11 315 398 Ft	14 554 849 Ft
	becsült értéken	17 307 871 Ft	20 443 849 Ft

<sup>\*</sup>A fürdő épület 2020. évben 1.453.519 E Ft összeggel a korlátozottan forgalomképes vagyonból a forgalomképes vagyonelemek közé a vagyonrendeletnek megfelelően átvezetésre került.

A 14.554.849 ezer forint nyilvántartás szerinti értékű vagyon jelentősnek mondható, a 2018. évi adatokhoz képest számottevő – nyilvántartási és becsült értéken is több mint 3 milliárd forint - értéknövekedés tapasztalható.

#### Pénzügyi helyzet:

Az önkormányzat pénzügyi helyzete a 2013-2014. évben lezajlott önkormányzati adósságkonszolidációnak köszönhetően az elmúlt években is stabilnak mondható, az önkormányzati költségvetések végrehajtásában fennakadás, likviditási probléma nem jelentkezett. A saját bevételek tervezhetőségét, kiszámíthatóságát megnehezíti az iparűzési adó-bevételek előre nem látható alakulása, amely az egyes évek teljesítési adataiban az elmúlt időszakban nagymértékű pozitív és – elsősorban a COVID-járvány hatásaként - sajnos negatív eltéréseket is mutatott. A 2016. évtől bevezetett kommunális adó évről-évre tervezhető fedezetet jelent a kisebb járda- és útfelújítások megvalósításához. A jelenlegi tendenciákból kiindulva az adóbevételek terén további mérsékelt növekedéssel számolhatunk. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény alapján az önkormányzat működési célra csak likvid hitelt vehet fel, míg az adósságot keletkeztető ügyletek keletkezésénél, illetve felhasználásánál a fejlesztési területen is jelentős korlátozások vannak, amelyekre az egyes fejlesztéseknél, különösen az önerőt igénylő pályázatoknál figyelemmel kell lenni. Az elmúlt években a működési feltételek biztosítása érdekében likvid hitel igénybevételére nem volt szükség. Fejlesztési hitelt - kormányzati engedélyeztetést követően a szennyvízcsatorna-beruházáshoz szükséges, pályázatból nem fedezett kiadásokra 2015. évben 125 M Ft összegben, a vízmű-vagyon megvásárlásához kapcsolódóan 2016.évben 114 M Ft összegben vett fel az önkormányzat, ill. önkormányzati fejlesztések, pályázatok önrészéhez 2018. évben 200 M Ft értékben került kölcsönszerződés aláírásra, mely alapján 175,6 M Ft igénybevétel történt. A 125 M Ft összegű hitel törlesztése 2020. évben egy összegben megtörtént, a másik két tartozás részletekben esedékes teljes visszafizetésére 2026., ill. 2027. év folyamán kerül sor. A munkásszállás kialakításának önrészéhez rendelkezésre álló 375 M Ft összegű hitelkeretből 345 M Ft lehívása történt meg, melynek törlesztése már az idei évben megkezdődik.

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: Lakossággal való közvetlen kapcsolattartás

2. számú melléklet: Kommunális adóbevételből megvalósult közterület-fejlesztések

3. számú melléklet: Összefoglaló térkép közterületi fejlesztésekről

4. számú melléklet: "Zöldesítés" a városban

5. számú melléklet: Kultúra-közművelődés számokban

6. számú melléklet: Sportegyesületek és civil szervezetek támogatása7. számú melléklet: Komplex mezőgazdasági program eredményei

8. számú melléklet: Közfoglalkoztatási pályázatok bemutatása számokban

9. számú mellékelt: Pályázatok összefoglaló táblázata, grafikon

10. számú melléklet: Külterületeken elvégzett beavatkozások, fejlesztések

\*\*\*

A várossá válás 40. évfordulójára elmondható, hogy élhető, fejlődő, szerethető, vonzó településsé vált Tamási, amelyhez jelentősen hozzájárult, hogy a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programban kitűzött célok egy jelentős része megvalósult. A külső okokból adódó nehézségek ellenére tevékeny és eredményes ciklus volt az elmúlt 2019-2024. közötti.

Számos cél, terv a következő ciklus feladatai közé fog tartozni és hozzá újak is kerülnek megfogalmazásra.

A gazdasági program végrehajtásáról szóló beszámolót a Képviselő-testület **156/2024. (IX. 25.)** számú határozatával fogadta el.

Tamási, 2024. szeptember 25.



## Mellékletek

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: Lakossággal való közvetlen kapcsolattartás

2. számú melléklet: Kommunális adóbevételből megvalósult közterület-fejlesztések

3. számú melléklet: Összefoglaló térkép közterületi fejlesztésekről

4. számú melléklet: "Zöldesítés" a városban

5. számú melléklet: Kultúra-közművelődés számokban

6. számú melléklet: Sportegyesületek és civil szervezetek támogatása7. számú melléklet: Komplex mezőgazdasági program eredményei

8. számú melléklet: Közfoglalkoztatási pályázatok bemutatása számokban

9. számú mellékelt: Pályázatok összefoglaló táblázata, grafikon

10. számú melléklet: Külterületeken elvégzett beavatkozások, fejlesztések

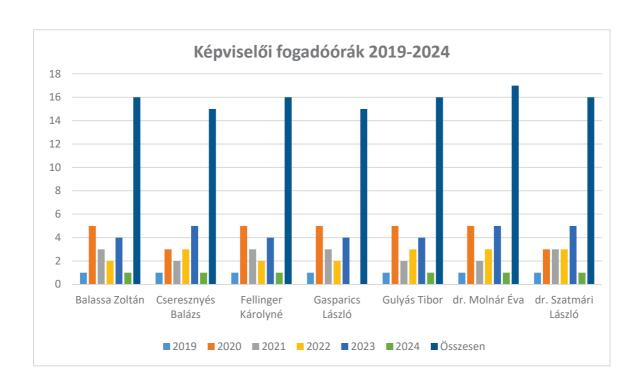
## 1. számú melléklet: Lakossággal való közvetlen kapcsolattartás

## Képviselői fogadóórák, ügyfelek, rendezvények

Tamási Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (SZMSZ) 65. § (1) bekezdése alapján a képviselők egyenként, előre meghirdetett módon és előre kiválasztottan minden hét csütörtöki napján 10 és 11 óra között fogadóórát tartanak, ahol a településen lakó vagy ingatlannal rendelkező állampolgárok közérdekű kérdéseket, javaslatokat tehetnek.

A képviselők fogadóórája az alábbiak szerint alakult a 2019. október 22. és 2024. augusztus 9. közötti időszakban:

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Összesen
Balassa Zoltán	1	5	3	2	4	1	16
Cseresznyés Balázs	1	3	2	3	5	1	15
Fellinger Károlyné	1	5	3	2	4	1	16
Gasparics László	1	5	3	2	4	0	15
Gulyás Tibor	1	5	2	3	4	1	16
dr. Molnár Éva	1	5	2	3	5	1	17
dr. Szatmári László	1	3	3	3	5	1	16



A polgármester és az alpolgármester az SZMSZ 44., valamint 47. §-ában meghatározottak szerint tartott ügyfélfogadást a vizsgált időszakban.

# Fogadott ügyfelek, tárgyalások és rendezvények száma 2019. október 22-től 2024. augusztus 9-ig

## Porga Ferenc polgármester

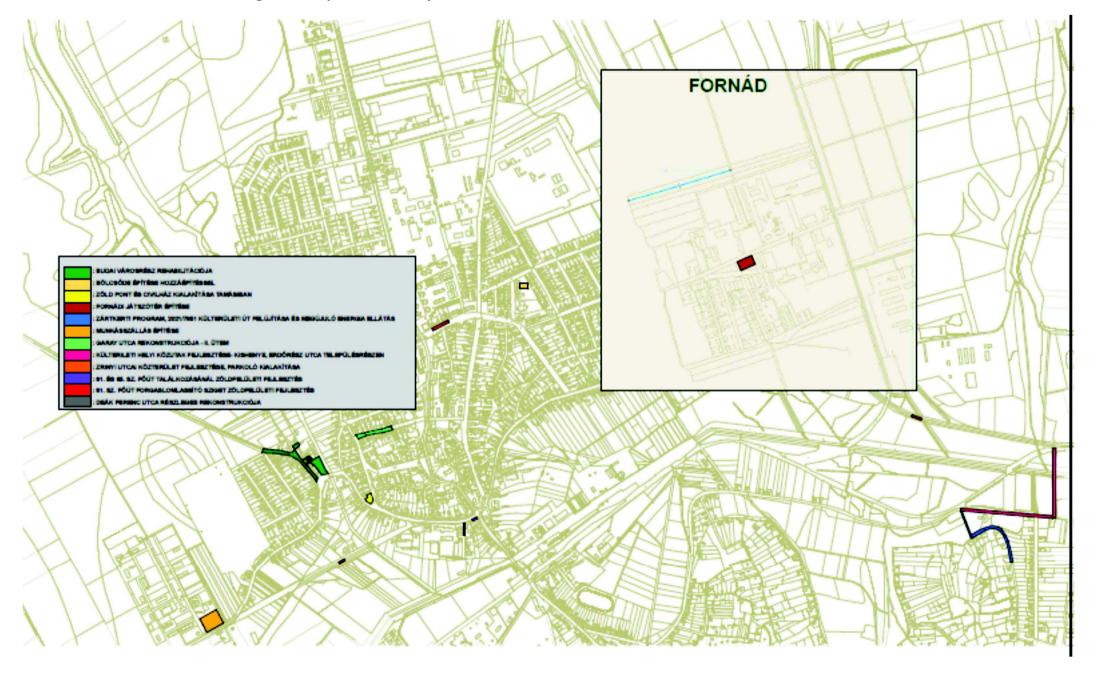
## Széles András alpolgármester

2040	-1.4622.471	2040 - Herry Level 1	
2019	OKTOBER 22-tol	2019. december 31-ig	
Ügyfelek:	74	Ügyfelek:	81
Tárgyalások:	66	Tárgyalások:	50
Rendezvények:	7	Rendezvények:	6
		·	
202	0. január 1-től 20	020. december 31-ig	
Ügyfelek:	42	Ügyfelek:	50
Tárgyalások:	35	Tárgyalások:	30
Rendezvények:	6	Rendezvények:	4
Rendezvenyek.		Rendezvenyek	<u> </u>
202	1. január 1-től 20	021. december 31-ig	
Ügyfelek:	218	Ügyfelek:	179
Tárgyalások:	105	Tárgyalások:	98
Rendezvények:	15	Rendezvények:	9
202	2 ianuár 1 +#l 2	022.december 31-ig	
202	2. januar 1-toi 2	ozz.december 51-ig	
Ügyfelek:	267	Ügyfelek:	243
Tárgyalások:			213
Rendezvények:	25	Rendezvények:	11
202	3. januar 1-től 20	023. december 31-ig	
Ügyfelek:	286	Ügyfelek:	273
Tárgyalások:	98	Tárgyalások:	74
Rendezvények:	30	Rendezvények:	21
202	24. január 1-től 2	024. augusztus 9-ig	
Ügyfelek:	77	Ügyfelek:	63
Tárgyalások:	44	Tárgyalások:	50
Rendezvények:	12	Rendezvények:	6
Összesen	2019. október 2	2-től 2024. augusztus 9-ig	
Ügyfél:	964	Ügyfél:	889
Tárgyalás:	574	Tárgyalás:	515
Rendezvény:	95	Rendezvény:	57

2. számú melléklet: Kommunális adóbevételből megvalósult közterület-fejlesztések (járda, útburkolat felújítás, stabilizálás)



# 3. számú melléklet: Összefoglaló térkép közterületi fejlesztésekről



# 4. számú melléklet: "Zöldesítés" a városban

A **növények kiültetése** a város több pontján zajlott le 2020-2024. évben. Kiültetésre kerülő növényekről tájékoztatást az alábbi kimutatás ad:

2020									
Megnevezés	db								
Prunus fruticosa 'Globosa'	20	lakossági fásítási munka							
Acer platanoides Globosum	20	lakossági fásítási munka							
Fraxinus ornus 'Mecsek'	20	lakossági fásítási munka							
Malus hybrid 'Royalty'	20	lakossági fásítási munka							
Catalpa bignoides 'Nana'	20	lakossági fásítási munka							
Betula pendula	16	újszülöttek fái							
Fraxinus angustifolia	145	65-os főút melletti telepítés							
Cserjék, évelők vegyesen	400								
	2021								
Fraxinus ornus 'Mecsek'	11	pótlás							
Betula pendula	15	pótlás							
Acer platanoides 'Krimson King'	12	Újszülöttek fái							
Sorbus aucuparia	10	pótlás							
Prunus fruticosa 'Globosa'	20	lakossági fásítási munka							
Acer platanoides Globosum	20	lakossági fásítási munka							
Fraxinus ornus 'Mecsek'	20	lakossági fásítási munka							
Malus hybrid 'Royalty'	20	lakossági fásítási munka							
Catalpa bignoides 'Nana'	20	lakossági fásítási munka							
Fraxinus angustifolia	102	65-ös főút melletti telepítés							
Cserjék, évelők vegyesen	500								
	2022								
Acer platanoides 'Krimson King'	18	újszülöttek fái							
Betula pendula	12	pótlás							
Fraxinus ornus 'Mecsek'	10	pótlás							
Acer platanoides Globosum	15	pótlás							
Cserjék, évelők vegyesen	250								
	2023								
Fraxinus angustifolia	16	Újszülöttek fái							
Betula pendula	15	pótlás							
Fraxinus ornus 'Mecsek'	12	pótlás							
Acer platanoides 'Globosum'	9	pótlás							
Fraxinus angustifolia	10	pótlás							
Cserjék, évelők vegyesen	320								
	2024								
egynyári, évelő vegyesen	32000								

## 5. számú melléklet: Kultúra-közművelődés számokban

		TAMÁS	I MŰVEL	ŐDÉSI K	ÖZPONT	ÉS KÖNN	IYÜ LÁSZ	ZLÓ KÖNY	YVTÁR								2015-202	24				
				MINDÖS	SZESEN																	
				ALKALOM	LÁTOGATÓK																	
				5 388	342 448																	
								TAMÁS	SI MŰVEI	LŐDÉSI K	ÖZPONT	7										
	20	15	20	)16	20	)17	20	)18	20	19	20	)20	20	021	20	022	2	023	2024 (j	an júli.)	ÖSS	SZESEN
	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATO
NAGYRENDEZVÉNYEK	9	4 260	12	6 210	19	9 165	20	9 920	34	14251	48	7 930	71	11 507	66	18 015	50	11 534	34	7 746	363	100 538
. NEMZETI ÜNNEPEK, ÜNNEPI MEGEMLÉKEZÉSEK	7	702	7	786	9	865	9	887	7	715	5	395	7	592	7	643	7	421	5	180	70	6 186
. NÉPMŰVÉSZETI RENDEZVÉNYEK	2	450	2	540	3	910	7	1 140	3	504	1	164	0		2	437	4	800	4	1 150	28	6 095
. KIÁLLÍTÁSOK	13	2 360	16	2 975	23	4 270	24	4 660	35	3738	12	1 530	12	5 632	22	4 200	20	2 060	11	670	188	32 095
. SZÓRAKOZTATÓ RENDEZVÉNYEK	8	3 288	11	4 474	37	13 152	38	13 602	44	16575	20	4 718	44	8 526	36	14 193	34	7 427	18	4 242	290	90 197
. KLUBOK, SZAKKÖRÖK, KISCSOPORTOK	197	3 480	207	3 370	326	5 711	331	5 740	572	4111	295	3 459	227	3 774	328	5 594	487	8 496	266	5 021	3236	48 756
. MOZI	32	844	31	830	26	26	18	306	5	64	0		0		0		0		0		112	2 070
ÖSSZES RENDEZVÉNY	268	15 384	286	19 185	443	34 099	447	36 255	700	39958	381	18 196	361	30 031	461	43 082	602	30 738	338	19 009	4 287	285 93
								KÖN	NYÜ LÁSZ	ZLÓ KÖN	YVTÁR											
	20	15	20	)16	20	)17	20	)18		19		)20	20	021	20	022	2	023	2024 (j	an júli.)	ÖSS	SZESEN
	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATÓK	ALKALOM	LÁTOGATO
. KULTURÁLIS,KÖZMŰVELŐDÉSI RENDEZVÉNYEK	22		20		32		40		45		9		13		26		20		5		232	
. OLVASÁSKULTÚRA FEJLESZTŐ PROGRAMOK	95		98	-	92		101		103		44	-	13	1	59	1	67	_	31	1	703	_
. KIÁLLÍTÁSOK	2	4 620	2	5 890	6	7 064	18	9 610	11	9 230	3	4 715	6	2 358	5	4 740	7	5 174	4	3 110	64	56 511
. VERSENYEK, VETÉLKEDŐK	5		3	-	10		12		7		2	-	2	1	3	1	3	_	2	1	49	_
. DIGITÁLIS KOMPETENCIAFEJLESZTŐ PROGRAMOK	1		2	-	2	_	12		11		2	-	7	1	6	1	6	_	4	1	53	
ÖSSZES RENDEZVÉNY	125	4 620	125	5 890	142	7 064	183	9 610	177	9 230	60	4 715	41	2 358	99	4 740	103	5 174	46	3 110	1 101	56 51
						TAMÁ	SI MŰVE	LŐDÉSI I	ZÖ <b>Z</b> PONT	r és kön	NVÏ LÁS	SZLÓ KÖ	NVVTÁR									
	20	15	20	)16	20	)17		018	20			)20		021	2(	022	2023 2024				Ögg	SZESEN
												1								024		
	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	KLK	TMK	K és KLK
RENDEZVÉNYEK ÖSSZ KÖLTSÉGE					16 480 000	2 750 000	13 910 000	2 700 000	20 810 000	1 980 000	16 100 000	1 720 000	12 653 000	1 060 000	16 185 000	2 500 000	11 915 00	2 550 000	11 645 00	0 2 350 000	137 3	308 000
					INGY	ENESEN A	ADOTT T	ERMEK T	CAMÁSI C	IVILEKN	EK A MŰ	VELŐDÉ	SI KÖZP	ONTBAN								
	20	15	20	)16	20	)17	20	)18	20	19	20	)20	20	021	20	022	2	023	2024 (i	an júli.)	ÖSS	SZESEN
	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG	ALKALOM	ÖSSZEG
CIVIL SZERVEZETEK, EGYESÜLETEK, ALAPÍTVÁNYOK, KÖZÖSSÉGEK	359	4 592 000	337	3 763 400	403		442	6 337 200	354	3 349 870	194	2 951 200			257	2 995 300	310	3 115 400	297	3 157 200	2 795	33 874 3

# 6. számú melléklet: Sportegyesületek és civil szervezetek támogatása

4		Önkormányzati tűzoltóság	<u>.</u>
Év	Támogatás összege (Ft)	Támogatása	Összesen (Ft)
2020.	6 760 000	1 461 000	8 221 000
2021.	6 595 000	1 608 000	8 203 000
2022.	9 836 000	1 600 000	11 436 000
2023.	10 203 000	1 986 000	12 189 000
2024.	10 440 000	2 473 000	12 913 000
Összesen:	43 834 000	9 128 000	52 962 000

## Sportegyesületek támogatása 2020-2024

Sportegyesuicter tamogatasa 2020-2024							
Év	Támogatás összege (Ft)						
2020	13 936 000						
2021	13 921 000						
2022	11 950 000						
2023	16 500 000						
2024	15 400 000						
Összesen:	71 707 000						

## 7. számú melléklet: Komplex mezőgazdasági program eredményei

		ÁLLATTARTÁS													
Program		kertészet		szántó		állatok									
	Fornád - zöldség, gyümölcs, fűszerpaprika	Vágóhíd u virágpalánta	Bruttó bevétel	Szántóföldi növényterm.	Nettó bevétel	sertés	juh	nyúl	baromfi	tojás	bruttó bevétel				
2019.03.01 - 2020.02.28	4761 kg	60000 db	1 684 407	napraforgó - 79 t	14 675 000	9 hízó	9	0	170	8455	544 285				
2020.02.20	4701 Kg	00000 45	1 004 407	kukorica - 174 t	14 073 000	3 11120			170	0433	344 203				
				lucerna -											
2020.03.01 - 2021.02.28	2868 kg	70000 db	2 971 291	napraforgó - 52 t	15 611 514	15 hízó	0	0	100	0	978 792				
				kukorica - 191,2 t lucerna - 5 t											
2021.03.01 - 2022.02.28	1430,5 kg	70000 db	3 850 255	búza - 148,6 t kukorica - 61,2 t	14 118 000	0	0	0	0	0	-				
2022.03.01 -															
2023.02.28	599,5 kg	88890 db	2 613 069	búza - 105 t kukorica - 61,23 t	21 391 050	0	0	0	0	0	-				
2023.03.01 - 2024.02.28	1549,5 kg	80706 db	7 585 697	búza - 158,3 t	18 958 500	0	0	0	0	0	-				
	facsemete - 50 db			kukorica - 166,4 t											
2024.03.01 - 2025.02.28	terv: 4300 kg	terv: 82250 db	07.31-ig: 3 082 897	napraforgó terv - 52,5 t		0	0	0	0	0	-				
				kukorica terv - 260 t											

# 8. számú melléklet: Közfoglalkoztatási pályázatok bemutatása számokban

program megnevezése	2019.07.01- 2019.12.31. (fő)	2020. (fő)	2021. (fő)	2022. (fő)	2023. (fő)	2024.01.01- 2024.08.31. (fő)
Hosszabb időtartamú (Intézményi)	17	16	10	10	9	8
Hosszabb időtartamú (Intézményi 2024.05.01-2024.08.31.)						1
Hosszabb időtartamú ("Belépés a digitalizált munka világába" képzés)	18					
Hosszabb időtartamú ("Belépés a digitalizált munka világába" képzés)		17				
Hosszabb időtartamú (Gyártósori összeszerelő képzés)			15			
Hosszabb időtartamú (Bolti előkészítő képzés)				15		
Helyi sajátosságokra épülő	12	12	11	9	7	6
Mezőgazdasági	40	31	29	24	22	21
Szociális (Belvízelvezetés, belterületi közút karbantartás, illegális hulladéklerakók felszámolása)	44	42	39	37	34	32
Éves foglalkoztatási átlag létszám	105,58	93,07	84,08	79,3	68,77	65

# 9. számú melléklet: Pályázatok összefoglaló táblázata és ábrája

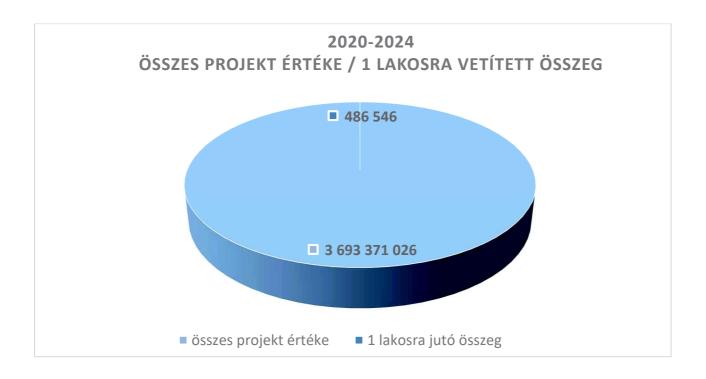
Kódszám	Projekt címe	Támogató döntés dátuma	Projekt kezdete	Projekt befejezése	Projekt összköltsége	Megítélt támogatás összege
TOP-5.2.1-15-TL1-2016-00004	Tamási - Buda városrész komplex rehabilitációja	2016.12.20	2017.02.01	2022.04.01	99 999 989	99 999 989
KEHOP-2.1.3-15-2016-00033	Észak- és Közép-dunántúli ivóvízminőség-javító program 1. – (Tamási, Pincehely, Kölesd, Kistormás)	2016.07.07	2016.02.16	2023.02.13	1 693 758 961	1 422 125 755
TOP-4.3.1-15-TL1-2016-00001	Tamási "Budai városrész" rehabilitációja	2017.12.21	2019.02.15	2021.09.30	220 113 754	220 113 754
TOP-1.4.1-19-TL1-2019-00002	Bölcsőde építése hozzáépítéssel	2019.11.15	2019.12.05	2021.11.29	349 603 390	349 603 390
TOP-2.1.1-15-TL1-2018-00006	Zöld Pont és Civilház kialakítása Tamásiban	2019.07.30	2019.10.31	2021.12.29	284 030 420	284 030 420
KAB-KEF-20-0012	KEF-ek támogatása Tolna megyében	2020.12.12	2020.12.01	2021.12.31	2 300 000 Ft (amelyből Tamási - 1 000 000 Ft)	1 000 000
ebr42 507 525	Katolikus Oktatási Negyed kialakítása Tamásiban (előkészítő feladatok)	2020.11.02	2020.11.11	2023.12.31	125 000 000	125 000 000
ET-2020-02-096	Gyógyfürdőfejlesztés Tamásiban (TO1, előkészítő feladatok)	2020.12.17	2020.12.17	2023.05.31	50 000 000	50 000 000
ebr42 506 766	"Tisztítsuk meg az Országot!" projekt 2020. évben megvalósítandó I. ütem, Illegális hulladéklerakók felszámolása - 2020	2020.12.07	2020.12.10	2021.03.31	4 995 250 Ft	4 995 250
TKI-KEDV/38-6/2020	Tamási külterületi lakott helyek ivóvízellátásának kiépítése	2020.12.09	2020.12.01	2025.04.30	436 530 000	436 530 000
VP6-19.2.183-7-20/3246198481	VP leader - Fornádi játszótér	2021.03.10	2021.03.23	2022.02.15	4 441 012	4 441 012
AMN/2021/0169	Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap 2021	2021.09.13	2021.07.29	2021.10.31	1 000 000	1 000 000
ZP-1-2021/7851	Zártkerti Program 2021/7851 Külterületi út felújítása és megújuló energia ellátás	2021.12.01	2022.03.23	2022.06.14	19 848 449	19 848 449
ebr42 545 533	Tamási Polgármesteri Hivatal komplex megújításának tervezési és előkészítési feladatai	2021.03.05	2021.12.09	2023.12.31	104 648 000	104 648 000
TOM/01/000220-8/2021	Tamási Munkásszállás	2021.02.16	2021.09.01	2024.08.31	559 500 000	559 500 000
ebr42 520 379	Belterületi utak 2021 (Garay utca 2. része)	2021.06.29	2021.09.08	2021.10.25	10 829 019	10 829 019
TOP_PLUSZ-1.3.1-21-TL1-2022-00006	Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása Tamásiban	2022.12.12	2021.11.25	2027.12.31	80 000 000	80 000 000

V	Tamási központú agglomeráció					
KEHOP-2.2.2-15-2022-00184	szennyvízelvezetésének és – tisztításának fejlesztése	2022.12.20	2023.04.18	2026 04 26	7.645.000.000	6 901 883 524
	projekt			2026. 04. 26.	7 645 000 000	
VP6-7.2.1.1-21/3320107930	Külterületi utak 2021: Külterületi helyi közutak	2022.03.07	2022.03.31	2024.05.31	139 819 742	139 819 742
***************************************	fejlesztése - Kishenye-Erdőrész utca településrészen	2022.00.01	202 1103131	103 013 7 12	103 013 7 12	
ebr42 549 776	Belterületi utak 2022 (Gárdonyi utca felújítása)	nem nyert			0	
TOP_Plusz-1.2.3-21- Belterületi utak	Gárdonyi, Szent Márton, Móra, Csortos szakasz a					
_	Gábor Á. és Mező u között, Gábor vége, Eötvös	f	olyamatban v	an		
fejlesztése (I. ütem)	szakasz, Arany felső				240 000 000	
TOP_Plusz-1.2.3-21- Belterületi utak	Kossuth tér – Arany J. u. összekötő rész felújítása,	6.1				
fejlesztése (II. ütem)	Hársfa utca (befejezés)	folyamatban van		150 000 000		
TOP_Plusz-1.2.1-21 - élhető	Kossuth tér - Szabadság utcai közterület	falvanathan		600,000,000		
települések	rekonstrukciója	folyamatban van		600 000 000		
TOP_Plusz-1.2.1-21 - élhető	Zrínyi utca - Szabadság utcai közterület		alvamathan v	2.0	205 000 000	
települések	rekonstrukciója	folyamatban van		203 000 000		
TOP_Plusz-2.1.1-21 - Önkormányzati			alvamathan v	2.0	E2 620 661	
épületek energetikai korszerűsítése	Arany J. u. 1. szociális lakás felújítása	folyamatban van		52 630 661		
TOP_Plusz-3.3.2-21 - Helyi						
egészségügyi és szociális	szociális központ - energetikai szempontú felújítás,	f	olyamatban v	an	450 000 000	
infrastruktúra fejlesztése	bővítés					
TOP_Plusz-3.3.1-21 -						
Gyermeknevelést támogató humán		f	olyamatban v	an	315 000 000	
infrastruktúra fejlesztése	belső átalakítás az óvodában					
			m	indösszesen		3 693 371 026

7591 fő

lakosságszám 2023

486 546



Egyéb: Vis maior támogatásokból megvalósult fejlesztések 2020-2024

év	helyszín	hrsz
2020	7090 Tamási, Szabadság u. 54.	356

# 10. számú melléklet: Külterületeken elvégzett beavatkozások, fejlesztések

megnevezés	nettó	bruttó
Tamási-Fornád Pipacs u. zúzalékos út kialakítása 100 fm, 3 méter szélességben, 30 m3 zúzalék felhasználása, = 526.350 Ft+Áfa összegért (2020)	526 350	668 465
<ul> <li>fornádi buszmegálló lapostető felújítási, vízszigetelési munkálatai, bruttó 687 642 Ft (2020)</li> </ul>		687 642
<ul> <li>kecsegei buszmegálló lapostető felújítási, vízszigetelési munkálatai, bruttó 220 472 Ft (2020)</li> </ul>		220 472
Kátyúztunk a fornádi úton sokszor, kecsegén rendszeresen foltszerűen murvázunk.		34 737
Összesen		1 611 316
projektek		
- Fornádi játszótér, VP LEADER projekt, bruttó 4.934.458,- Ft		4 934 458
Fornádi játszótér VP leader műszaki ellenőr díja		38 100
VP külterületi út projekt 2020, Tamási-Pári konzorciumban, a tamási útra eső összeg ~		64 094 356
- ebr42 projekt, illegális hulladéklerakók felszámolása 2020 (hrsz-eket tudok: 0394/10, 0190, 0189/2), bruttó 4.995.250,- Ft		4 995 250
Illegális hulladék elszállítása 0394/10 hrsz. 2020- ban		1 595 083
VP6-7.2.121 Külterületi helyi közutak (Kishenye-Erdőrész) -Tervezések (2021-2022)		7 670 800

ZP1-2021-Zártkerti program: Külterületi út			
felújítás és megújuló energia ellátás (2022)			19 848 038
VP6-7.2.1.1-21/3320107930 iratazonosító számú projekt keretében "Külterületi helyi közutak fejlesztése" (2023-2024)		58 415 196	74 187 299
Aszfaltozás a Fornádi kanyarban		23 206 378	29 472 100
Összesen			206 835 484
külterületi víz:	•		
- közbeszerzés az I., II. és III. ütemre: br.			
3.810.000,-			3 810 000
- műszaki ellenőrzés az I., II. és III. ütemre: br.			
4.826.000,-			4 826 000
- hatósági díjak: br. 864.132,-			864 132
Külterületi lakott helyek ivóvízellátása			
Tervezési költségek		Nettó Ft	Bruttó Ft
	Adorján		
	újtelep	2 400 000	3 048 000
	Adorján		
	újtelep	1 250 000	1 587 500
	Adorján		
	puszta	4 880 000	6 197 600
	Kosba, Újvárhe		
	gy,		
	Tuskós	4 130 000	5 245 100
	Öreghe		
	nye	3 800 000	4 826 000
	Szurok		
	hegy		
	(csak		
	eng.ter		
	v+szolg.	640 000	812 800

	jog munkar		
	ész)		
	szemcs		
	e- pta	4 300 000	5 461 000
Kivitelezési költségek			-
	Adorján		
	újtelep	26 703 913	33 913 970
	Adorján		
	puszta	68 674 689	87 216 855
	Kosba,		
	Újvárhe		
	gy,		
	Tuskós	90 221 079	114 580 770
	Öreghe		
	nye	97 965 623	124 416 341
	Szemcs		
	epuszta		
	(2024)	x	х
Terület vásárlás, szolg.jog kártalanítás vízhálózat építéshez			-
	Szurok		
	hegy		
	kártala		
	nítás	70 000	70 000
	Adorján	12300	1.000
	puszta		
	terület		
	vásárlá		
	S	13 119 800	16 662 146
Összesen		318 155 104	404 038 082
Egyebek			

Járda építés Rácvölgyön	676 393	859 019
Hulladék gyűjtő sziget Adorjánújtelepen	159 436	202 484
Külterületi hulladékgyűjtő sziget építése (2020)		814 595
Ingatlan vásárlás Tamási 0687/92 hrsz. Föld vásárlás (2019)		650 000
Rácvölgy hibás tűzcsap csere (2020)		302 974
Kecsegepuszta II. kúttelep elektromos mérőhely felújítása (2020)		250 190
Fornádpuszta glóbusz melletti elektromos mérőhely felújítása(2020)		311 785
Tamási Kishenye 3593 hrsz út és 3589 hrsz. Út csatlakozásában áteresz burkolása (2020)		571 500
Tamási több pontján elhelyezésre kerülő postapont kialakítása (Szarkahegy, Várhegy, Kishenye, Öreghenye, Belátó) (2021)		266 000
A tamási Fornád-puszta 0307/74 hrsz. ingatlan egy részének megvásárlása		1 270 000
Tamási-Kecsegepuszta közvilágítás bővítésének kiépítése (2023)	2 803 860	3 560 902
Összes figyelembe vehet	ő kiadás:	547 097 384

Tamási lakosságszám	8404	fő
külterületi lakosszám	725	fő

2023.09.30. adata szerint 2023.09.30. adata szerint

# **FAJLAGOSAN KÜLTERÜLETRE JUTÓ KÖLTSÉG / FŐ** 754 617 Ft/fő

	fő	ingatlan
Fornád	192	79
Kecsege	137	47
Szemcse puszta major	37	15

Öreghenye	52	20
Adorján puszta	49	22
Adorjánújtelep	52	19
Tuskós 27-40-ig	24	11
Cseringát	6	3
Kishenye (kül)	158	56
Kobakhegy	9	3
Csollányos	9	1
	725	276

## FAJLAGOSAN KÜLTERÜLETRE JUTÓ KÖLTSÉG/INGATLAN

1 982 237,- Ft