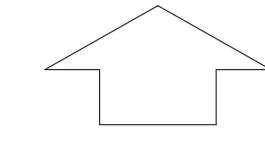


TAMÁSI VÁROS KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE



M=1:15000



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- külterület szabályozási terv területi hatályán kívüli eső terület
- közigazgatási terület határa
- meglévő belterület határa
- tervezett belterület határa
- beépítésre szánt terület határa
- tervezett szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- kerékpárút meglévő / tervezett
- telek be nem építhető területe
- beültetési kötelezettség

Beépítésre szánt területek:

- Lf falusias lakóterület
- Gipz jelentős mértékű zavaró hatású ipari gazdasági terület
- Gipe egyéb ipari gazdasági terület
- Különleges beépítésre szánt területek
- K-Hull szárd kommunális hulladéklerakó területe
- K-Id kastély és egyéb idegenforgalmi létesítmények területe
- K-B külszíni bányászati terület

Beépítésre nem szánt területek:


- I. rendű út
- II. rendű út
- kötőpályás közlekedési terület
- védelmi (védett és védő) erdőterület
- gazdasági erdőterület
- Erk közjóléti erdőterület
- MÁ általános mezőgazdasági terület
- Mk kertés és tanyás mezőgazdasági terület
- V vízfelület, tartósan vízzel borított, vízjárta terület
- Különleges beépítésre nem szánt területek
- Kb-Tu turisztikai terület
- Kb-En megújuló energiaforrások hasznosítására szolgáló cross pálya terület
- Kb-Cr cross pálya terület

TÁJÉKOZTÓ ELEMEK (más jogszabály állapítja meg)

- Natura 2000 határa
- nemzeti ökológiai hálózat - magterület
- nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Pacsmagi-tavak TT
- tájképvédelmi övezet
- vízminőség-védelmi terület határa
- gyógyhely terület határa
- földvár
- bányatelek határa
- Nyilvánított régészeti lelőhely határa
- műemlék
- műemléki környezet határa
- Helyi építészeti érték, településképi rendeletben
- Térségi jelentőségű szénhidrogén vezetékek
- 120 KV elektromos légvezeték és védőtávolsága (19 m)
- védőtávolság

IRÁNYADÓ ÉS JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- irányadó telekhatár
- javasolt megszüntető jel, telekközzevonás

MEGBÍZÓ:	TAMÁSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 7090 TAMÁSI, SZABADSÁG U. 46-48. Készült az állami alapadatok felhasználásával.	
GENERÁLTERVEZŐ:	 5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. 1053 BUDAPEST, DOB KÖZ, UT. 11. TEL: 30-21-0010 EMAIL: 5TTERV@GMAIL.COM	
ÜGYVEZŐ	Kovács Péter	TT-02-0656
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Kovács Péter	TT-02-0656
KÖZLEKEDÉSTERVEZŐ	Lovász Attila	TT-02-0683
KÖZMŰ - víz, csapadék, szennyvíz	Balogh Erzsébet	VZ-TE-02-0402
KÖRNYEZETVÉDELMELEM	Bartók Sándor	SZKV, SZÉM 3-02-0087, 02-01226
	Papp Gábor	SZKV 1.1.1, 1.2, 1.2-02-1250
	Fazekas-Mák Brigitta	
ENERGIAELLÁTÁS	Szabó Róbert	G, TE-02-01327, 0251675
HÍRKÖZLÉS	Baranyai Péter	TH-T 19-0762
TÁJ- ÉS ZÖLDFELÜLET	Bárcsomány Krisztina	TK-02-0031
RÉGISZTER	K. Németh András	15-022
MUNKA MEGNEVEZÉSE:	TAMÁSI VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI	
TERVEZŐ:	KÜLTERÜLET SZÁLYOZÁSI TERVE	
1. melléklet a Tamási Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város közigazgatási területeinek helyi építési szabályozástól szóló 1/2021. (II.03.) rendjéhez a 28/2021. (X.28.), 29/2022. (IX.21.), 13/2023. (II.20.), 31/2023. (XII.14.), 4/2024. (II.2.) számú módosuló rendeletekkel együttes szerkesztésben		
LÉPTÉK:	M=1:15 000	RAJZSZÁM: SZ-1
DÁTUM:	2024.02.02.	