|  |
| --- |
| **ADATBEJELENTÉS**  **az épület, épületrész utáni építményadóról**  **Tamási Város illetékességi területén**  **FŐLAP**  *(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)* |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Az adatbejelentés fajtája:** | |
| 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés: □ | 1. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés*1*: □ |
| *1Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást a „MEGÁLLAPODÁS adózással kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról” című nyomtatványon lehet megtenni.* | |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő adatai** |
| 1. Viselt neve (családi- és utóneve):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. Születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4. Születési ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap 5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 6. Cég, szervezet, civil szervezet elnevezése: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 7. Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 8. Adószám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 9. Statisztikai számjel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 10. Bankszámlaszáma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 11. Civil szervezet nyilvántartási száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 12. Lakóhely, székhely: □□□ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   1. Levelezési cím: □□□□ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   1. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén*): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. Telefonszám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 16. E-mail cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga** |
| 1. Az adatbejelentő tulajdonos: □, a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_. 2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: □, a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.    1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:   □ Kezelői jog □ Vagyonkezelői jog □ Haszonélvezeti jog □ Használat joga |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Az építmény címe:** | |
| 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em.\_\_ajtó.   1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: \_\_\_\_\_\_ db. 3. Az ingatlanon lévő adótárgyak összes hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 | |
| 5.1. Az üdülő(k)ről szóló „A” jelű betétlapok száma: \_\_\_\_\_\_ db. | 5.2. A kereskedelmi egységről, szállásépületről, az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: \_\_\_\_\_\_\_db. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek** | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | \_\_\_\_\_\_\_\_  év | **\_\_\_\_**  hó | | \_\_\_\_\_  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  adatbejelentő vagy képviselője aláírása |
| Jelölje X-szel: | | | | | |
|  | | | □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott | | |
| □ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) | | |
| □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő | | |

Betétlap sorszáma: \_\_\_\_

|  |
| --- |
| **„A” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéséhez üdülőről**  *(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:** | | |
| 1. □ Új építmény: | | |
| * 1. □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása | | * 1. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása |
| * 1. □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása | | * 1. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele |
| 1. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)* | | |
| 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése | |
| 1. □ Adóbevezetés | | |
| Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_nap | | |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:** |
| 1. □ Az adóalap változása |
| 1. □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_\_nap |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:** | | |
| * 1. □ Építmény lebontása | | * 1. □ Építmény megsemmisülése |
| * 1. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)* | | |
| * 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | * 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése | |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_hó \_\_\_\_\_nap | | |

|  |
| --- |
| 1. **Az építmény címe:** |
| * + - 1. Cím: \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   * + - 1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

|  |
| --- |
| 1. **Az építmény fajtája:** |
|  |
| □ Hétvégi ház □ Apartman □ Nyaraló □ Csónakház  □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Az építményadó alapja:** |
| Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2  *(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*  Az építmény forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft.  *(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)* |

|  |
| --- |
| 1. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:** |
| 1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □ 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:   \_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek** | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | \_\_\_\_\_\_  év | \_\_\_\_\_  hó | \_\_\_\_  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  adatbejelentő vagy képviselője aláírása |

Betétlap sorszáma: \_\_\_\_.

|  |
| --- |
| **„B” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéséhez**  **a kereskedelmi egységről, szállásépületről,**  **egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**  *(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:** | | |
| 1. □ Új építmény: | | |
| * 1. □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása | | * 1. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása |
| * 1. □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása | | * 1. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele |
| 1. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)* | | |
| 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése | |
| 1. □ Adóbevezetés | | |
| Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_ nap | | |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:** |
| * 1. □ Az adóalap változása |
| * 1. □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: \_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_\_nap |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:** | | |
| * 1. □ Építmény lebontása | | * 1. □ Építmény megsemmisülése |
| * 1. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)* | | |
| * 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | * 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése | |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:\_\_\_\_\_\_\_év \_\_\_\_\_\_hó \_\_\_\_\_\_nap | | |

|  |
| --- |
| 1. **Az építmény címe:** |
| * 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   * 1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

|  |
| --- |
| **V. Az építmény fajtája:** |
| 1. □ Kereskedelmi egység 2. □ Szállásépület 3. □ Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény    1. □ Üzem, üzemcsarnok, gyár 3.4. □ Hűtőház    2. □ Garázs, gépjárműtároló 3.5. □ Raktár    3. □ Gazdasági épület (pl. istálló, üvegház, 3.6. □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   terménytároló, magtár, műtrágyatároló stb.) |

|  |
| --- |
| 1. **Az építményadó alapja:** |
| Az építmény(ek) összes hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2  *(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)*  Az építmény forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft.  *(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)* |

|  |
| --- |
| 1. **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:** |
| □ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2, vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ft.1 (Htv. 13. § *b)* pontja)  □ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építményt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban nem ilyenként feltüntetett, de az építmény fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiadott hatósági igazolás szerint állattartásra, növénytermesztésre szolgáló és használt építmény és az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó – ilyenként használt – tároló építmény (Htv. 13. § e *)* pontja) |
| *1. E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!* |
| 1. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:** |
| Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □  Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:  \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap |

|  |
| --- |
| 1. **Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:** |
| 1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség:   6. § (3) c pontja alapján mentes terület nagysága: 0 - 399 m2. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek** | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | \_\_\_\_\_\_\_  év | \_\_\_\_\_  hó | \_\_\_\_  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  adatbejelentő vagy képviselője aláírása |