

TAMÁSI VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2000. (X. 8.) számú
önkormányzati rendelete
a parkolóhelyek kialakításáról és megváltásáról

Tamási Város Önkormányzati Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 31.§-ában előírt követelmények biztosítása érdekében, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 42.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1.§

(1) A rendelet hatálya Tamási város közigazgatási területének belterületeire terjed ki, amelyet alkalmazni kell minden állandó és ideiglenes jellegű lakó-, üdülő- és közcélú építmény létesítése, bővítése, átalakítása és rendeltetésének megváltoztatása esetén.

(2) E rendelet alkalmazásában közcélú építmény: a kereskedelmi, vendéglátó, ellátó, szolgáltató, művelődési, nevelési, egészségügyi, szociális és sport célú intézmény, üzem, üzlet, létesítmény és közcélú park (emlékhely, temető stb.).

2.§

Az e rendeletben meghatározott feladat- és hatásköröket:

- a) a megváltási díj összegének megállapítása tekintetében a képviselő-testület,
- b) a közterületen létesítendő parkolók engedélyezési eljárásánál az ingatlan-tulajdonosi jogokat a polgármester,
- c) ¹

Parkolóhelyek létesítése

3.§

(1) Minden beépítésre szánt területen az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetészerű használatához

- a) járműtároló épülete(ke)t,
 - b) parkoló- (várározó-) helyeket,
 - c) ²rendszeres teherszállítás esetén rakodóhelye(ke)t (a továbbiakban együtt: parkolóhely)
- kell a telken létesíteni az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. mellékletében előírt mennyiségű és fajtájú gépjárművek részére.

(2) A városnak a 2. számú mellékletben meghatározott területén kívüli belterületen az (1) bekezdésben előírt számú parkolóhelyek felét – de legalább egy (1) darabot – kell létesíteni.

(3) ³Amennyiben az építési telken a parkolóhely nem biztosítható, az előírt számú parkoló a tervezett létesítménytől 500 méteres távolságon belül közterületen, közterület közlekedésre szolgáló részén, illetőleg a közforgalom céljára átadott magánúton is megépíthető a terület tulajdonosának, kezelőjének stb. a hozzájárulásával.

(4) A tulajdonos, beruházó stb. a parkolóhelyet a használatbavételi engedély kiadásáig, illetve az abban meghatározott határidőig köteles megépíteni.

(5) Az (1) – (3) bekezdésben foglalt rendelkezéseket a már meglévő építmények építési, használatbavételi, fennmaradási engedély-köteles bővítése, átalakítása, vagy rendeltetési módjának változása során is alkalmazni kell, ha az előző állapothoz képest parkolóhely kialakítása szükséges.

(6) Az előírt parkolóhelyek száma és fajtája az építési engedélyben kerül meghatározásra.

(7) Több egymás melletti építmény részére közös parkolóhely kialakítása is engedélyezhető.

¹ hatályon kívül helyezte a 34/2017. (XI. 30.) ör.

² mód. a 34/2017. (XI. 30.) ör.

³ mód. a 34/2017. (XI. 30.) ör.

(8) A tíz (10) férőhelynél nagyobb parkolót fásítani kell úgy, hogy minden négy (4) megkezdett parkolóhely után egy (1) darab nagy lombkoronát növelő fát kell telepíteni.

Parkolóhelyek megváltása

4.§

(1) Amennyiben az előírt parkolóhely nem, vagy csak részben biztosítható az előírt módon, úgy a hiányzó parkolóhely számának megfelelő megváltási díjat kell fizetni.

(2) A városnak a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott területén kívüli belterületein a megváltási díj a (4) bekezdésben előírt összeg fele.

(3) A megváltási díj megfizetése a használatbavételi, fennmaradási engedély kiadásának előfeltétele, amelyet legkésőbb az engedélyek iránti kérelmek benyújtásáig a beruházó stb. köteles befizetni az önkormányzat költségvetési számlájára.

(4) A parkolóhely megváltási díját e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza, amelynek felülvizsgálatára a pénzügyi, valamint a gazdaságpolitikai, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság tesz közös javaslatot.

(5) A befolyt megváltási díj e cél szerinti felhasználására – a pénzügyi bizottság véleménye alapján – a polgármester tesz javaslatot a képviselő-testületnek

Záró és átmeneti rendelkezések

5.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésig el nem bírált kérelmek esetében e rendelet szabályait kell alkalmazni.

Hajdics József
polgármester

Dr. Schutzbach Ferenc
jegyző

A 22/2000. (X. 8.) számú rendelet 1. számú melléklete⁴

A 22 /2000. (X. 8.) számú rendelet 2. számú melléklete

A teljes mennyiségű parkolóhely létesítésre és a teljes összegű díjfizetésre megállapított terület:

- a Vörösmarty – Zrínyi – Dózsa György – Gárdonyi – Rákóczi – Deák Ferenc – Csokonai utcák és az általuk határolt terület,
- a József Attila lakótelep területe,
- a Mező – Tóvölgy (a vonalában meghosszabbítva) – Illyés Gyula (és a ki nem épített vonalában meghosszabbítva) – Szabadság utcák és az általuk határolt terület,
- a Vasút és a Sport utcák,
- a Fő utca egésze,
- a Vágóhíd utca, valamint
- Miklósvár és az üdülőterület egésze.

A 22/2000. (X.8.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklete

A parkolóhelyek megváltási díja

⁴ hatályon kívül helyezte a 34/2017. (XI. 30.) ör.

A parkolóhelyeknek a rendelet 4.§ (1) bekezdése szerinti megváltási díja

- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| - személygépkocsi esetén | 150.000,- Ft/darab, |
| - tehergépkocsi és autóbusz esetén | 500.000,- Ft/darab. |

* * *